

## **DODATOK č. 1**

### **KU ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

**uzatvorená podľa § 588 Občianskeho zákonníka uzatvorený medzi účastníkmi:**

---

#### **Povinný z vecného bremena :**

Obchodné meno : Obec Horná Mariková  
V zastúpení : Ing. Miroslav Hamar  
Sídlo : Modlatín 357, 018 03 Horná Mariková  
IČO : 00317276

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

#### **Oprávnený z vecného bremena :**

Meno a priezvisko : Pavol Pobežal  
Rodné priezvisko : Pobežal  
Bytom : Ivanka pri Dunaji, Šustová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
Štátne občianstvo : Slovenskej republiky

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

a

Meno a priezvisko : Ing. Andrea Pobežalová  
Rodné priezvisko : Šandorová  
Bytom : Ivanka pri Dunaji, Šustová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
Štátne občianstvo : Slovenskej republiky

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Účastníci zmluvy o vecnom bremene podávame návrh na zápis dodatku č. 1 ku zmluve o zriadení vecného bremena, a to nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena :

#### **V článku I. zmluvy :**

- 1.2 Oprávnení z vecného bremena sú vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Horná Mariková, v katastrálnom území Horná Mariková :
- parcela C KN parc č. 2674, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 211 m<sup>2</sup> .
- Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3414, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor.

#### **Správny zápis znie :**

- 1.2 Oprávnení z vecného bremena sú vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Horná Mariková, v katastrálnom území Horná Mariková :
- parcela C KN parc č. 2677, vedenej ako orná pôda, s výmerou 553 m<sup>2</sup> .
- Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3755, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor.

#### **V článku II. zmluvy :**

- 2.1 Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností v katastrálnom území Horná Mariková:
- parcela C KN parc č. 2674, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 211 m<sup>2</sup> .
- Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3414, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor a vlastníkom sú oprávnení z vecného bremena.
- 2.2 Rozsah vecného bremena je vyznačený na geometrickom pláne číslo 028/2025, ktorý vypracovala Ing. Miroslava Hlaváčová dňa 27.02.2025 a úradne overený je Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 12.03.2025 pod číslom : 129/2025.
- Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného na zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (elektrická prípojka) vo vyznačenom rozsahu dielov 1, 2 na parcele E KN parc. č. 2715/1 vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 3971 m<sup>2</sup> a parcele E KN parc. č. 2717/34, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 317 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3414.
- Geometrický plán číslo 028/2025 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha.
- Vecné bremeno je zriadené IN REM. Práva a povinnosti vecného bremena sú späť s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti.

### Správny zápis znie :

2.1 Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností v katastrálnom území Horná Mariková:

parcela C KN parc. č. 2677, vedenej ako orná pôda, s výmerou 553 m<sup>2</sup>.

Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3755, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor a vlastníkom sú oprávnení z vecného bremena.

2.2 Rozsah vecného bremena je vyznačený na geometrickom pláne číslo 028/2025, ktorý vypracovala Ing. Miroslava Hlaváčová dňa 27.02.2025 a úradne overený je Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 12.03.2025 pod číslom : 129/2025.

Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného na zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (elektrická prípojka) vo vyznačenom rozsahu dielov 1, 2 na parcele E KN parc. č. 2715/1 vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 3971 m<sup>2</sup> a parcele E KN parc. č. 2717/34, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 317 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3755.

Geometrický plán číslo 028/2025 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha.

Vecné bremeno je zriadené IN REM. Práva a povinnosti vecného bremena sú späť s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti.

Písomná oprava v bode I. a v bode II. bude týmto Dodatkom č. 1 opravená v celom texte bodu I. a Bodu II. zmluvy o vecnom bremene zo dňa 25.08.2025.

Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

Na základe vykonaných písomných opráv v zmluve o vecnom bremene zo dňa 25.08.2025 bude vykonaný zápis zmluvy o vecnom bremene v k. ú. Horná Mariková v celom rozsahu článkov zmluvy.

Potvrdenie o zverejnení Dodatku č. 1 zmluvy o vecnom bremene zo dňa 25.08.2025 v zmysle zákona č. 546/2010 Z. Z.

Dodatok č. 1 zmluvy o vecnom bremene zo dňa 25.08.2025 za obec Horná Mariková je zverejnený na :

<http://www.hornamarikova.sk>

-Menu, Úrad, Zverejňovanie zmlúv, faktúr a objednávok - Zverejňovanie zmlúv

Dátum podpisu : dňa

Dátum zverejnenia : dňa

V Hornej Marikovej, dňa

.....  
Obec Horná Mariková, v zastúpení

Ing. Miroslav Hamar, starosta obce

.....  
Pavol Pobežal

Ing. Andrea Pobežalová

## **DODATOK č. 1 k Návrhu na vklad**

### **zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností**

#### **Povinný z vecného bremena :**

Obchodné meno : Obec Horná Mariková  
V zastúpení : Ing. Miroslav Hamar  
Sídlo : Modlatín 357, 018 03 Horná Mariková  
IČO : 00317276

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

#### **Oprávnený z vecného bremena :**

Meno a priezvisko : Pavol Pobežal  
Rodné priezvisko : Pobežal  
Bytom : Ivanka pri Dunaji, Šustová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
Štátne občianstvo : Slovenskej republiky

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

a

Meno a priezvisko : Ing. Andrea Pobežalová  
Rodné priezvisko : Šandorová  
Bytom : Ivanka pri Dunaji, Šustová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
Štátne občianstvo : Slovenskej republiky

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Účastníci zmluvy o vecnom bremene podávame návrh na zápis dodatku č. 1 ku zmluve o zriadení vecného bremena, a to nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena :

#### **Zápis v návrhu na vklad :**

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Horná Mariková, v katastrálnom území Horná Mariková, vedených na liste vlastníctva č. 1979 parcela E KN parc č. 2715/1, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 3971 m<sup>2</sup>  
parcela E KN parc č. 2717/34, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 317 m<sup>2</sup>.

Oprávnení z vecného bremena sú vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Horná Mariková, v katastrálnom území Horná Mariková :

parcela C KN parc č. 2674, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 211 m<sup>2</sup> .

Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3414, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor.

Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností v katastrálnom území Horná Mariková:

parcela C KN parc č. 2674, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 211 m<sup>2</sup> .

Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3414, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor a vlastníkom sú oprávnení z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je vyznačený na geometrickom pláne číslo 028/2025, ktorý vypracovala Ing. Miroslava Hlaváčová dňa 27.02.2025 a úradne overený je Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 12.03.2025 pod číslom : 129/2025.

Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného na zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (elektrická prípojka) vo vyznačenom rozsahu dielov 1, 2 na parcele E KN parc. č. 2715/1 vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 3971 m<sup>2</sup> a parcele E KN parc. č. 2717/34, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 317 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3414.

Geometrický plán číslo 028/2025 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha.

Vecné bremeno je zriadené IN REM. Práva a povinnosti vecného bremena sú späť s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti.

**Správny zápis znie :**

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Horná Mariková, v katastrálnom území Horná Mariková, vedených na liste vlastníctva č. 1979 parcela E KN parc č. 2715/1, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 3971 m<sup>2</sup>

parcela E KN parc č. 2717/34, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 317 m<sup>2</sup>.

Oprávnení z vecného bremena sú vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Horná Mariková, v katastrálnom území Horná Mariková :

parcela C KN parc č. 2677, vedenej ako orná pôda, s výmerou 553 m<sup>2</sup> .

Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3755, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor.

Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností v katastrálnom území Horná Mariková:

parcela C KN parc č. 2677, vedenej ako orná pôda, s výmerou 553 m<sup>2</sup> .

Parcela je evidovaná na liste vlastníctva č. 3755, vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor a vlastníkom sú oprávnení z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je vyznačený na geometrickom pláne číslo 028/2025, ktorý vypracovala Ing. Miroslava Hlaváčová dňa 27.02.2025 a úradne overený je Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 12.03.2025 pod číslom : 129/2025.

Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného na zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (elektrická prípojka) vo vyznačenom rozsahu dielov 1, 2 na parcele E KN parc. č. 2715/1 vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 3971 m<sup>2</sup> a parcele E KN parc. č. 2717/34, vedenej ako ostatná plocha, s výmerou 317 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3755.

Geometrický plán číslo 028/2025 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha.

Vecné bremeno je zriadené IN REM. Práva a povinnosti vecného bremena sú späté s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti.

Písomná oprava bude týmto Dodatkom č. 1 k návrhu na vklad opravená v celom texte návrhu na vklad zmluvy o vecnom bremene zo dňa 25.08.2025.

Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

Potvrdenie o zverejnení Dodatku č. 1 návrhu na vklad zmluvy o vecnom bremene zo dňa 25.08.2025 v zmysle zákona č. 546/2010 Z. Z.

Dodatok č. 1 k návrhu na vklad kúpnej zmluvy zo dňa 25.08.2025 za obec Horná Mariková je zverejnený na :

<http://www.hornamarikova.sk>

-Menu, Úrad, Zverejňovanie zmlúv, faktúr a objednávok - Zverejňovanie zmlúv

Dátum podpisu : dňa

Dátum zverejnenia : dňa

V Hornej Marikovej, dňa

.....  
Obec Horná Mariková, v zastúpení

Ing. Miroslav Hamar, starosta obce

.....  
Pavol Pobežal

Ing. Andrea Pobežalová