

ZMLUVA O NÁHRADE NÁKLADOV NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a §19 Stavebného zákona č.50/1976 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Obec Horná Mariková

IČO: 00317276

DIČ: 2020441038

Bankové spojenie: SK67 5600 0000 0028 0081 8010

zastúpená: Ing. Miroslav Hamar starosta obce

Objednávateľ :**Ing. Peter Klenovič****Kúria č. 742/52****922 05 Chtelnica**

Preambula

Obce Horná Mariková je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie podľa §19a Zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov (stavebný zákon - SZ) v rozsahu: **ZaD č.1 ÚPN-O Horná Mariková**, ktorých predmetom je zapracovať požiadavky občanov o výstavbu do územnoplánovacej dokumentácie zabezpečiť proces posudzovania vplyvov na životné prostredie, prerokovať s orgánmi štátnej správy a schváliť v obecnom zastupiteľstve, v zmysle stavebného zákona.

Vyvolanie vypracovania **ZaD č.1 ÚPN-O Horná Mariková** je výhradne potrebou objednávateľa. Na základe tejto skutočnosti účastníci zmluvy sa dohodli na obsahu tejto zmluvy.

Článok I. Predmet zmluvy

Objednávateľ poskytne úhradu nákladov za svoje požiadavky pre výstavbu a ich zapracovaním do ÚPN-O, spojené so spracovaním územnoplánovacej dokumentácie **Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Horná Mariková** na obstaranie (vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie a obstarávanie v zmysle §2 a.) SZ + vypracovanie SEA-oznámenia) **ZaD č.1 ÚPN-O** vo výške **5 350 Eur** a to v termíne do 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a to na účet žiadateľa resp. v hotovosti do pokladne žiadateľa. náklady spojené s činnosťami podľa § 2a a podľa § 30 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

Článok II. Osobitné dojednania

- 2.1. V prípade, že prispievateľ neuhradí preddavok v lehote podľa článku I. nebude možné začatie obstarania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po zverejnení zmluvy zo strany žiadateľa.
- 3.2 Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3.3 Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
- 3.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, jedno pre prispievateľa a jedno vyhotovenie pre žiadateľa.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli túto vlastnoručne podpísali.

V Hornej Marikovej, dňa 10.09.2026

Objednáva



Obec Horná Mariková:



Príloha k Zmluve o náhrade nákladov na obstaranie ÚPD p. Ing. Peter Klenovič

Ozn.	Názov (lokalita)	Plocha (ha)	Počet objektov ICHR	Cena za 1 objekt	Cena celkom
D1/1	Paseky	0,1230	1 RD	500 eur	500
Z1/1	Prieseky	0,1200	1 RD	500 eur	500
D1/2	Hrebeň	0,3700	5 ICHR	150 eur	750
D1/3	Hrebeň	0,5550	8 ICHR	150 eur	1 200
D1/4	Pobočkovci	0,1405	2 ICHR	150 eur	300
D1/5	Udička (jazierko)	0,5000	terénne úpravy, jazierko + 8 ICHR	150 eur	2 600
D1/7	Chochlovce	0,4317	4 ICHR	150 eur	600
D1/8	Ryliakovci	0,2400	4 ICHR	150 eur	600
D1/9	Ježkovce	0,5520	8 ICHR	150 eur	1 200
D1/10	Melicherovce	0,2232	4 ICHR	150 eur	600
D1/14	Ráztoka	0,9450	5 ICHR	150 eur	750
D1/15	Ráztoka agroturistika - hájníca	7,4849	Bez stavieb		1500
D1/6	Polnohospodárska výroba	0,3200	Polnohosp. halý		2 500
Spolu		11,4423			13 600

Fakturácia :

1. Faktúra URBIZ s.r.o. – vypracovanie a dodanie územnoplánovacej dokumentácie celkom : 8 200 eur
2. Faktúra SL-ATRAM s.r.o. – činnosť (OSO) ZaD č.1 celkom : 5 400 eur

Spolu cena za Dielo : 13 600 eur.

Cena za dotknuté pozemky objednávateľ a vlastník Ing. Peter Klenovič 5 350 Euro