

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej
konaného dňa 07. 12. 2022

Prítomní novozvolení poslanci : Vlasta Martečíková, Martin Gardoň, Bc. Marek Hamar, Veronika Bizubová, Michal Kršík, Zdeno Šupolík, Jaroslav Kopúnik,

Neprítomní :

Hlavný kontrolór: Lenka Šubiková

Starosta obce: Ing. Miroslav Hamar

Občania: Ing. Anna Hanuliaková – riaditeľka ZSS

Overovatelia zápisnice : Bc. Marek Hamar,
Veronika Bizubová,

Zapisovateľka: Ing. Emília Bakalíková

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Program:

1. Zahájenie
2. Správa o činnosti a plnení úloh
3. Informácia o stave hospodárenia obce ku dňu 30.9.2022
- 4, Rozpočtové opatrenie k úprave schváleného rozpočtu
- 5, Schválenie VZN – Dodatok č.2 k VZN č. 4/2019 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v Zariadení sociálnych služieb Obce Horná Mariková - návrh
6. Schválenie VZN č. 1 / 2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – návrh
7. Zásady o odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Horná Mariková
8. Rôzne a Diskusia
- 9, Prijatie uznesenia a záver

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

2.) Správa o plnení uznesenia OZ a o činnosti obecného úradu

- správu predložil starosta obce :

Od posledného riadneho obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 7. septembra boli plnené nasledujúce úlohy.

- v obci prebehli spojené voľby do samosprávy a územnej samosprávy župy. Účast' občanov pri týchto voľbách dosiahla úroveň účasti 66,33% oprávnených voličov, tak ako som uviedol na ustanovujúcom zasadnutí zastupiteľstva, účast' vo voľbách je vecou občianskej zodpovednosti každého občana a ukázkou jeho vyspelosti. Som rád, že i z pohľadu a porovnania volebnej účasti v rámci okresu sme ako obec nesklamali a zaradili sa čo sa týka účasti medzi obce s priemernou až nadpriemernou účast'ou.

Celoslovenská volebná účast' v komunálnych voľbách bola podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky (ŠÚ SR) 48,67 %, volebná účast' v Trenčianskom kraji činila 48,64 %. Najvyššou volebnou disciplínou v okrese Považská Bystrica sa môže pochváliť obec Sádочné, kde prišlo k urnám 78,83 % voličov. Najmenej ľudí si v okrese odvolilo v Brvništi (22,82 %). Druhá najnižšia volebná účast' bola v Dolnej Marikovej, kde sa vybralo k urnám 31,92 % oprávnených voličov. Tretím v poradí v rámci okresu je Pružina s volebnou účast'ou 34,44 %.

- Po voľbách sa 16.11.2022 uskutočnilo ustanovujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

- V jesenných mesiacoch pokračovali práce na rekonštrukcii a zateplení budovy Obecného úradu – práce pokračovali na južnej a západnej strane, začali sme s rekonštrukciou schodov vchodu do budovy OcU. Práce budú ukončené v závislosti od počasia.

- Ukončili sme opravu strechy, ktorú sme riešili ako havarijný stav – zistené zatekanie do podkrovia, uvoľnené plechy, zotretá konštrukcia časti krovu. Práce vykonala na základe výberu dodávateľa cez systém TENDERNET firma p. Lúčana, s tým, že dodávky potrebného materiálu sme riešili priamo s firmou KAMON s.r.o. Odhadované náklady predstavovali sumu cca 55 – 60 000 Euro. Samotné práce s technikou (+žeriav) predstavujú sumu 26 400 Euro. Materiál budeme mať uzatvorený v najbližších dňoch

- Na základe súťaží boli vykonané opravy miestnych komunikácií, kde sme opravili v úseku: **SO1 (Stavebný objekt 1) - Plocha pri obchode** o rozmere cca 336m² cena za túto časť prác bola **9 282,10 Eura**, jednali sme so spolumajiteľmi plochy o ich podiele na uvedenej oprave a dohodli sme, že z celkovej sumy za vykonané asfaltérske práce bude suma **1 057,84 Eura** prefaktúrovaná na majiteľku pohostinstva Modlatín a suma **5 450,-€** bola prefaktúrovaná na COOP Jednotu Čadca.

Výpočet sa odvíjal od vlastníctva pozemkov pod upravovanou plochou. Takže po odpočítaní uvedených položiek priame náklady obce na úpravu celej tejto plochy predstavujú čiastku len **2 774,75 Eura**, tomu zodpovedá aj výmera obecného pozemku pod plochou.

SO2 – Miestna komunikácia Hlboké (výjazd) cca **423m²** cena za opravu tohto úseku dosiahla výšku **11 277,65 Eura**.

SO3 – Miestna komunikácia Udíčka 2550,0m² pri nákladoch **25,95Eura/m²** predstavuje sumu **66,172,50 Eura**. Z tejto sumy **30 000 Euro** uhradila na základe Zmluvy o spolupráci Spoločnosť Mestské lesy s.r.o. (platba za rok 2022 a predplatené rok 2023)

Celkove sa jednalo o práce v celkovej hodnote **86 734,03 Eura**, z tejto celkovej sumy obec hradila v súhrne **56 733,48 Euro**.

V úprave cesty v MČ Udíčka na pozemkoch patriacich mestu Považská Považská Bystrica sa bude pokračovať v rokoch 2024 a neskôr po dohode so spoločnosťou ML po získaní finančného príspevku na základe zmluvy.

Ešte riešime čiastočné vysprávky výtlkov na cestách do Hlbokého, Modlatína a Ráztky, práce sú dohodnuté, žiaľ firma nestíha a dnes už nás ohrozuje počasie.

- Ukončené boli aj práce na celkovej rekonštrukcii zástaviek SAD. Problémom nám zostali staré zástavky, kde bola v zastupiteľstve stanovená cena 100 Euro kus, stav vidíte. K ich predaju je potreba cenu znížiť, alebo je potreba počítat' s nákladmi na ich likvidáciu.

V bode rôzne preložím návrh na zníženie ceny.

- Tak isto boli dokončené práce na vstupe do Domu smútku.

- Začali sme s úpravou terénu pod rekonštrukciu oplotenia cintorína v jeho hornej časti.

Jednalo sa o vyrezanie a odpratanie náletových drevín zarastených do pôvodného plotu. Práce na základe dohovoru vykonal p. Vladimír Bakala.

- Na základe požiadaviek obyvateľov Rokytového sme zabezpečili výrub nebezpečných stromov v tejto lokalite. Časť bola riešená dodávateľsky firmou Hranica a časť samotnými občanmi tejto časti obce. Smrekové drevo v objeme **33,69m³**, jednalo sa o drevo riedke, kónisté v spodných častiach miestami zahnité, sme odpredali priamo zo skládky v cene **3 369,00 Euro**, t.j. 100Euro/m², firme Pruzskay.

- Na základe našej žiadosti z roku 2020 pripravila Slovenská distribučná spoločnosť rekonštrukciu NN rozvodu do osady Máčkovci, ku ktorému sme vypracovali stanovisko Stanovisko k rekonštrukcii vzdušného vedenia NN rozvodu do osady Máčkovci, tak isto sme sme pripravili súhlasné stanovisko na výmenu podporných bodov pod VN rozvodmi v smere do Žrnového.

- Na základe uznesení obecného zastupiteľstva zasadla stavebná komisia, ktorá 19.10. 2022 vykonala aj obhliadku stanovených pozemkov. Záver a návrhy komisie budú predložené v bode Rôzne.

- So zámerom pripraviť projekt na opravu ďalších úsekov MK sme vykonali obhliadku s projektantom na cesty Ing. Sandánusom a následne s geodetom Ing. Barančíkom vzhľadom k potrebe dopracovať podklady – výškopis a polohopis, pre vypracovanie projektov. Niektoré úseky ciest (celkom 3x) je potreba zamerať geometrickými plánmi, aby sme mohli požiadať o čerpanie zo zdrojov EU na opravu týchto ciest. Riešime cesty: Pobočkovci cca 320m, Rokytové cca 210m, Hlboké cca 965m, Rovné 740m Pagaňov 97.

Ma výber dodávateľ geodetických prác uskutočníme výber cez systém Tendernet.

- plnili sme bežné úlohy ohľadne kosenia cintorína a okolia ciest

- priebežne sme plnili úlohy spojené s vývozom Komunálneho a stavebného odpadu.

- pripravili sme posedenie s najstaršou generáciou – účasť cca 30 seniorov

- pripravili sme aj stretnutie s Mikulášom – zúčastnilo sa cca 25 detí. Účasť slabšia i z dôvodu, že v ZŠ dolná Mariková na tento deň zorganizovalo vedenie školy „tvorivé dielne, na budúci rok by sme stretnutie s Mikulášom spojili aj s predajom vianočných oblátok varením punču a rozsvietením vianočného stromčeka.

- Ukazuje sa že činnosť okolo zberu a vývozu Komunálneho odpadu má smetí stúpajúci trend čo sa týka množstva a tým následne aj ceny. Do toho nám vstupuje i nárast cien za tieto služby. Ktoré rastú zo zákona – poplatky za uskladnenie, vytriedenie, dotriedenie, ceny energií, nám sa to prejavilo už v tomto roku, kedy priemerná cena na mesiac vývoz+uloženie za prvých šesť mesiacov roka bola 1 870,21 Eura, za posledných šesť mesiacov je priemer 2 979,29 Eura, čo je nárast o **59,3%**. Pri uložení odpadu to za prvých šesť mesiacov vychádzalo v priemere na sumu 266,5 Eura, za posledných päť mesiacov to už je priemer 335,99 Eura, čo je nárast o cca 26%.

Tak isto je vidieť zvýšené náporu na odvoz odpadu v dobe „štartu“ chalúp a jarného upratovania, dovoleník mesiac august a samozrejme upratovanie cintorína. mesiace máj -
- V zámere doriešiť centrum obce sme poslali žiadosť na COOP Jednota Čadca o odpredaj pozemku v centre obce – parcela pod pohostinstvom Modlatín KNC č. 869/4 do vlastníctva obce- vec je v riešení. Zámer by bol upraviť túto parcelu pre potreby vybudovania detského ihriska a prípadného využitia na revitalizáciu plochy pod budovou pohostinstva a obchodu.

- Nastal čas znovu vykonania protipožiarneho preventívneho prehliadok. Zákon ukladá túto povinnosť splniť jedenkrát za päť rokov. Podľa zákona je potrebné vykonať pravidelné protipožiarne prehliadky a protipožiarne kontroly objektov. Po dohovore tieto kontroly

vykonajú členovia DHZ. K tomu, aby mohli tieto preventívne prehliadky vykonávať potrebujú poverenie na ich vykonávanie. Z uvedeného dôvodu je potrebné vykonanie kontrol zobrať obecným zastupiteľstvom na vedomie a vyhotoviť poverenie na ich vykonanie pre členov DHZ obce Horná Mariková. Preventívne prehliadky budú vykonané členmi kontrolných skupín v mesiacoch december 2022 až február 2023.

- V rôznom predložím návrh na uznesenie.

Toľko k správe o činnosti a plnení úloh OU

Má niekto k prednesenej správe zásadné pripomienky?

Pokiaľ nie, navrhujem prijať uznesenie. Že obecné zastupiteľstvo berie správu o činnosti o plnení úloh na vedomie.

6/2022 - 1 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu o činnosti obecného úradu a kontrolu plnenia uznesení*

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

Bod 3. Informácia o stave hospodárenia obce ku dňu 30.9.2022

predloží ekonóm obce Ing. Bakalíková

Návrh na uznesenie:

6/2022 - 2 *Obecné zastupiteľstvo berie Informácia o stave hospodárenia obce ku dňu 30.9.2022 na vedomie.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

Bod 4, Rozpočtové opatrenie k úprave schváleného rozpočtu

predložila pani ekonómka obce Ing. Bakalíková. Podklady boli poslancom OZ zaslané spoločne s pozvánkou. Jednotlivé presuny finančných prostriedkov boli odôvodnené a bol podaný návrh na schválenie rozpočtového opatrenia.

Návrh na uznesenie:

67/2022 - 3 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2022/5 zo dňa 07.12.2022*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,

Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Bod 5, Schválenie VZN – Dodatok č.2 k VZN č. 4/2019 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v Zariadení sociálnych služieb Obce Horná Mariková - návrh

Znenie návrhu na zmenu VZN o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v Zariadení sociálnych služieb Obce Horná Mariková bolo zverejnené na obecnej stránke.

K zmene taríf, čo sa týka poplatku pre ubytovaných klientov musí obec pristúpiť z dôvodu všeobecného nárastu cien potravín, energií i nákladov na personál. Tento rast nákladov je dôsledkom politiky štátu a súčasnej medzinárodnej situácie. Obec nemôže tieto dopady v podobe zdražovania vstupov, energie, potraviny, zákonné nariadenia na rast miezd financovať so zdrojov, ktoré má k dispozícii. Len náklady na nákup drevených peliet, ktoré v zariadení používame ako palivo medziročne zdraželi o 100%. U potravín je zdraženie v rozsahu cca 30%, drahšie je pranie, údržba, plyn pre chod kuchyne. Opatreniami vlády sú na samosprávu prenášané i ďalšie záťaž, ako sú platy a odmeny pre zamestnancov a tak isto je potreba vytvárať určitú rezervu pre sanovanie bežných nákladov spojených s údržbou priestoru. Navrhovaná cena by mala pokryť zvýšené náklady, takže navrhnutú cenu považujeme za zatiaľ dostatočnú.

Návrh na uznesenie:

7/2022 - 4 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Dodatok č.2 k VZN č. 4/2019 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v Zariadení sociálnych služieb Obce Horná Mariková

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Bod 6. Schválenie VZN č. 1 / 2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Dôvody na úpravu VZN boli uvedené v Správe.

Návrh na uznesenie:

6/2022 - 5 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1 / 2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		

Neprítomní:		
-------------	--	--

Bod 7. Zásady o odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Horná Mariková

Návrh bol členom obecného zastupiteľstva doručený. Materiál bol zverejnený na stránke obce. Po úvahe sme museli niektoré pôvodné sumy upraviť. Komentár.

Návrh na uznesenie:

6/2022 - 6 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Zásady o odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Horná v predloženej navrhovanej podobe.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Bod: 8. Rôzne a Diskusia

Ad 8/1 Preventívne protipožiarne prehliadky

Vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol. Potreba zriadiť kontrolné skupiny a vystavenie poverení na výkon protipožiarnych kontrol bol zdôvodnený v prednesenej správe.

Návrh na uznesenie

6/2022 - 7 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol a žiada starostu obce o vydanie poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol pre vedúcich a členov kontrolných skupín. a to v podobe:*

Skupina c.1:

Peter Kočínek vedúci
Martin Brádzik člen
Pavol Šubika člen
Usek: Paseky po ZSS

Skupina c.2:

Jozef Brádzik ml. vedúci
Jozef Brádzik st. člen
Ivan Barančík člen
Usek: Domov po Hlboke

Skupina c.3:

Pavel Žiačík vedúci
Juraj Žiačík člen
Dominik Šimečík člen
Usek: Priešky od J.Moravka po kostol

Skupina c.4:

Martin Gardoň vedúci
Michal Cyprich člen
Filip Šikulínek člen
Usek: od kostola po Udicku

Skupina c.5:

Adam Babečka vedúci
Jozef Brádzik člen
Martin Gardoň člen
Usek: Rokytove, Hrebeň, od Udičky po Ráztoku

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

Ad 8/2 Komisia na ochranu verejného záujmu vykonala obhliadku pozemkov podľa požiadaviek občanov a uznesení Obecného zastupiteľstva:

Modlatín Žrnové Marek Máček a Patrícia Plešková, Udička 474, 018 03 Horná Mariková , Stupné 208, 018 12 Stupné, pozemok KN E č. 1990/1 za účelom odpredaja – prístup na cestu.

Komisia na ochranu verejného záujmu Konštatuje, že táto časť pozemku KNE č. 1990/1 je pre obec iným spôsobom nevyužiteľná. Jedná sa prístup žiadateľov na miestnu komunikáciu. K predaju je potreba vyhotoviť a spracovať GP a následne odpredať vo VOS. Doporučená vyvolávacia cena 2€/m²

Návrh uznesenia:

6/2022 - 8 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Žrnové : časť parc. č. KNE č. 1990/1 Ostatná plocha o výmere 711 m². Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže po vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

MČ Royné, osada Brídovci

Lukáš Žabčík, Petrovice 609, 013 53 Petrovice – pozemok E KN 2855/1 714m², E – KN 2855/2 744m², a E KN 2851/1 103m² a EKN 2855/2 196m²

Komisia na ochranu verejného záujmu Konštatuje, že pozemky E KN 2855/1 714m², E – KN

2855/2 744m², a E KN 2851/1 103m² a EKN 2855/2 196m² sú pre obec vzhľadom k polohe a prístupu nevyužiteľné. V súčasnosti sú zarastené náletom, neudržiavané so zvyškami sutín po starých stavbách. Pozemok je pre mechanizáciu neprístupný.

Komisia na ochranu verejného záujmu odporúča predat' v stave v akom sa nachádza formou VOS, bez potreby spracovania GP. Doporučená cena 2€/m²

Návrh uznesenia:

6/2022 - 9 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Rovné : parcely. č.:*

E KN 2855/1 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 714m²,

E KN 2855/2 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 744m²,

E KN 2851/1 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103m² a

EKN 2851/2 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196m²

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na pozemky bez vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/. -

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martecíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

Žiadateľka Martina Stevens, Modlatín 249, 018 03 Horná Mariková pozemok E KN 2821/72 a 2821/97 podiel 1/3

Komisia na ochranu verejného záujmu Konštatuje, že pozemky E KN 2821/72 orná pôda o výmere 199m² vlastnícky podiel obce 1/3 a E KN 2821/97 orná pôda o výmere 4064m², vlastnícky podiel obce 1/3 celku sú v danom vlastníckom podiele pre nevyužiteľné. Pozemok Komisia na ochranu verejného záujmu odporúča predat' v stave v akom sa nachádza formou VOS, bez potreby spracovania GP. Doporučená cena 2€/m²

Návrh uznesenia:

6/2022 - 10 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín : parcely. č.*

E KN 2821/72 orná pôda o výmere 199m² vlastnícky podiel obce 1/3

E KN 2821/97 orná pôda o výmere 4064m², vlastnícky podiel obce 1/3

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na pozemky bez vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
------------	-------	----------------

Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- Modlatín – osada Máčkovci

Štefan Ďurčo, Poľná 8, Bernolákovo obhliadka pozemku E KN 2724 ZsNP 168m2

Komisia na ochranu verejného záujmu opakovane konštatuje, že pozemok je pre obec nevyužiteľný. Pozemok je v susedstve žiadateľa. Na pozemok bola v minulosti vyhlásená VOS, do ktorej sa neprihlásil žiadny záujemca. Vzhľadom k tomu, že sa pozemok nachádza v blízkosti prístupovej cesty k ďalej postaveným nehnuteľnostiam a mohol by zasahovať do používanej komunikácie je potrebné jeho geodetické zameranie. Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj pozemku formou VOS po vyhotovení GP.

Návrh uznesenia:

*7/2022 - 11 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín : parcela. č. E KN 2724 Zastavaná plocha nádvoria o výmere
Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na pozemky po vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Priešky, Jozef Lokšeninec, Dolná Mariková č. 703, 018 02 Dolná Mariková

Žiada o odpredaj časti pozemku R KN č. 2795 v MČ Priešky

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje že parcela je využívaná viacerými obyvateľmi osady ako obslužný priestor – zloženie dreva, stavebného materiálu, parkovanie apod. Vzhľadom k tomu, že by predaj spôsobil značnú nevôľu u časti susedov Komisia na ochranu verejného záujmu odporúča uvedený pozemok nepredávať!

Návrh uznesenia:

6/2022 - 12 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej nesúhlasí s odpredajom pozemku v tejto časti obce, tak ako konštatovala Komisia na ochranu verejného záujmu parcela je využívaná obyvateľmi osady ako obslužný priestor. Predaj by spôsobil značnú nevôľu u časti susedov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		

Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- MČ Rovné

Žiadateľ Vladimír Patáčík, Dolná Mariková č. 703, 018 02 Dolná Mariková

Žiada o predaj pozemku E KN 2861/1 a 2861/3 v osade Patákovci

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že pozemok sa nachádza na vyústení vyššie položených pozemkov obce a miestnej komunikácie a slúži ako prístup k nim.

Časť pozemkov KNE č. 2861/1 je využívaná pre prístup k nehnuteľnostiam, ktoré sú umiestnené v okolí. Predajom pozemku by obec stratila možnosť vlastného prístupu na parcelu KNE č. 2885/41 a znemožnilo by to tak isto riešenie prístupu v smere od parcely KNE č. 2873/2 (prístupová cesta cez osadu do osád Orgoňovce, Brídovce a Borsenovce) ďalej v smere na prístupovú cestu KNE č. 2992/1, ktorá vedie cez osadu Patákovci v smere kóta Potôčik a zároveň slúži ako prístupová cesta pre RD súpisné čísla 106 a 107. Vyriešenie prístupu zároveň vyrieši prístup k parcele žiadateľa KNC 2970/5. K vyriešeniu stavu je potreba zo strany obce osloviť majiteľku pozemkov KNE č. 2861/2 a 2861/4. Je potrebné dohodnúť vzájomnú zámenu pozemkov na základe spracovaného GP a po dohode zapísať nové vlastnícke vzťahy. Po doriešení prístupu by sa dalo zo strany obce pristúpiť k predaju nadbytočných pozemkov v tejto časti obce.

Komisia na ochranu verejného záujmu odporúča nevyhovieť žiadateľovi z hore uvedených dôvodov.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 13 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej nesúhlasí s odpredajom pozemku v tejto časti obce, tak ako konštatovala Komisia na ochranu verejného záujmu parcela je využívaná obyvateľmi osady ako obslužný priestor. Predaj by spôsobil značnú nevôľu u časti susedov.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

MČ Rovné

Jozef Patáčík, Rozkvet 2081/174, 017 01 Považská Bystrica

Žiada o predaj pozemku E KN 2861/1, 2970/3 a 2970/1 v osade Patákovci

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že pozemok sa nachádza na vyústení vyššie položených pozemkov obce a miestnej komunikácie a slúži ako prístup k nim.

Časť pozemkov KNE č. 2861/1 je využívaná pre prístup k nehnuteľnostiam, ktoré sú umiestnené v okolí. Predajom pozemku by obec stratila možnosť vlastného prístupu na parcelu KNE č. 2885/41 a znemožnilo by to tak isto riešenie prístupu v smere od parcely KNE č. 2873/2 (prístupová cesta cez osadu do osád Orgoňovce, Brídovce a Borsenovce) ďalej v smere na prístupovú cestu KNE č. 2992/1, ktorá vedie cez osadu Patákovci v smere kóta Potôčik a zároveň slúži ako prístupová cesta pre RD súpisné čísla 106 a 107. Vyriešenie prístupu zároveň vyrieši prístup k parcele žiadateľa KNC 2970/5. K vyriešeniu stavu je potreba zo strany obce osloviť majiteľku pozemkov KNE č. 2861/2 a 2861/4. Je potrebné dohodnúť vzájomnú zámenu pozemkov na základe spracovaného GP a po dohode zapísať

nové vlastnícke vzťahy. Po doriešení prístupu by sa dalo zo strany obce pristúpiť k predaju nadbytočných pozemkov v tejto časti obce.

Komisia na ochranu verejného záujmu odporúča nevyhovieť žiadateľovi z hore uvedených dôvodov.

Komisia na ochranu verejného záujmu odporúča nevyhovieť žiadateľovi z hore uvedených dôvodov.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 14 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej nesúhlasí s odpredajom pozemku v tejto časti obce, tak ako konštatovala Komisia na ochranu verejného záujmu parcela je využívaná obyvateľmi osady ako obslužný priestor. Predaj by spôsobil značnú nevôľu u časti susedov.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Modlatín – osada Šikovci

RNDr. Július Jakab, Nemocničná 614/43, Galanta žiadosť o obhliadku pozemky

E KN 2704/15 1100m²

E KN 2704/18 1 059m²

E KN 2704/22 272m²

Už bolo riešené v roku 2020, pre MUDr. Šimaljakovú bola schválená VOS – neúspešná – bez záujemcu. Záver Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje že je potreba zopakovať VOS, vyvolávaciu cenu je potreba upraviť v zmysle posledných známych cien pri predaji majetku v tejto lokalite (obec, Mauréry), na cenu za ktorú sa v lokalite pozemky predali v roku 2019, resp v roku 2020.

Návrh na uznesenie

6/2022 - 15: *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce pripraviť obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúca sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín : parcela E KN parc. č. 2704/15, orná pôda o výmere 1100 m² vlastnícky podiel 1/1 v k. ú. Horná Mariková - parcela E KN parc. č. 2704/18, orná pôda o výmere 1059 m² vlastnícky podiel 1/1 v k. ú. Horná Mariková - parcela E KN parc. č. 2704/22, orná pôda o výmere 272 m² vlastnícky podiel 1/1 v k. ú. Horná Mariková.*

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na pozemky bez vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Modlatín osada Máčkovci

Radovan Galčík, SNP 1431/15 017 07 Považská Bystrica odpredaj časti pozemku KNC č. 2695/5 dvor menovaného

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že už raz bol pozemok riešený vo VOS, neprihlásil sa žiadny záujemca. SK navrhuje pozemok predať formou predaja osobitného zreteľa Cena 2€, z dôvodu, že pozemok sa nachádza v oplotenom priestore p. Galčíka a je dlhodobo rodinou Galčíkovcov užívaný

Návrh na uznesenie:

6/2022 - 16: *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemok : KNC č. 2695/5 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m² – LV č. 1979, 1/1 Obec Horná Mariková. Pozemok pre Radovana Galčíka, bytom SNP 1431/15 017 07 Považská Bystrica.. Zámer prevodu majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.
Cena: 2,00 €/m²*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

Hrebeň

Jozefína Sivaníncová žiadosť o odpredaj parcela E KN 2626/14 Orná pôda o výmere 2101m² a 2626/42 Orná pôda o výmere 141m². Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že pozemok je pre obec nevyužitelný. Prístup žiadateľa. Potreba spracovať GP, vzhľadom k možnému zásahu pozemku do užívanej cesty a následne pozemok odpredať vo VOS. Doporučená cena 2€/m²

Návrh uznesenia:

6/2022 - 17: *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce pripraviť obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúca sa v časti obce Horná Mariková – Hrebeň : parcela E KN 2626/14 Orná pôda o výmere 2101m² a 2626/42 Orná pôda o výmere 141m². Z dôvodu že parcely susedia s prístupovou komunikáciou do osady je potreba vyhotoviť GP tak, aby nedošlo zhoršeniu možností prístupu v užívanej trase.*

Vlastnícky podiel obce 1/1 celku.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na pozemky po vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je
Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		

Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Žrnové

Zdeno Šupolík, Žrnové č. 398, 018 03 Horná Mariková, - osada Morávkovci, odpredaj časti pozemku E KN č. 1990 ostatná plocha pri ceste – vjazd, parkovisko

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje že pozemok je pre obec nevyužitelný.

Prístup žiadateľa. Potreba spracovať GP a odpredať vo VOS. Doporučená cena 2€/m²

Návrh uznesenia:

6/2022 - 18 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Žrnové : časť parcely č. KNE č. 1990/2 Ostatná plocha o výmere 5511 m². Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže po vyhotovení GP je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- Modlatín, žiadatelia

Ing. Marta Minaričová, Modlatín 726, 018 03 Horná Mariková

Ing. Martin Pacek Phd, Dedovec č. 1876/394, 017 01 Považská Bystrica

Ing. Peter Pacek, Zakvášov 1520/40-10, 017 01 Považská Bystrica

Žiadosť o odpredaj časti pozemku C 208 súčasť dvora, ako parcelu KNC č. 208/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504m², ktorú geodeticky zameral geodet Ing. Martin Gajdošík, dňa 30.8.2022, záznam podrobného merania číslo1256, číslo GP 695/2022, GP bol dňa 9.9.2022 úradne overený Ing. Miroslavom Masárom. Pozemok pod touto parcelou rodina dlhodobo užíva.

Komisia na ochranu verejného záujmu vzhľadom k polohe, stavu a doterajšiemu užívaniu odporúča pozemok odpredať žiadateľom a využiť pri tom dôvod osobitného zreteľa v zmysle zákona.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 19 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemok : KNC č. 208/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m² – LV č. 1979, 1/1 Obec Horná Mariková. Pozemok v rovnakom podiele pre Ing. Marta Minaričová, Modlatín 726, 018 03 Horná Mariková, Ing. Martin Pacek Phd, Dedovec č. 1876/394, 017 01 Považská Bystrica, Ing. Peter Pacek, Zakvášov 1520/40-10, 017 01 Považská Bystrica

. Zámer prevodu majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.

Cena: 2,00 €/m²

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

- Modlatín

Peter Chochel, Modlatín 726, 018 03 Horná Mariková odpredaj časti pozemku C 208/5 súčasť dvora podľa GP ako C 208/6 o výmere cca 80m2 podľa zamerania z GP

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že pozemok je súčasťou dvora žiadateľa, plot vyhotovil otec žiadateľa ešte v 90 rokoch a takto bol pozemok aj dlhodobo užívaný. Parcela C 208 je využívaná ako prístupová cesta, ktorá musí i po odpredaji tejto časti spĺňať šírkové parametre miestnej komunikácie k ďalej ležiacim pozemkom.

K tomu je potreba zabezpečiť prevod časti pozemku CKN 200/1 v jeho príľahlej časti, formou daru, či kúpy v prospech obce od majiteľa pozemku firma AKTIC PRO. GP na túto časť pozemku KNC č. 200/1 bol pred predajom pozemku ZŠ spracovaný, nedopatrením nedošlo k jeho zápisu. Realizovať po získaní časti pozemku tak, aby po odpredaji zostala zachovaná šírka prístupu minimálne 4 metre.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 20 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej súhlasí s predajom uvedenej časti pozemku podľa žiadosti a GP žiadateľa. Usporiadanie pozemkov je podmienené zachovaním prejazdnosti parcely KN C č. 208 v šírke minimálne 4 metre. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na jednanie s majiteľom pôvodného pozemku KNC č. 200/1 o poskytnutie, zameranej a nezapísanej parcely podľa GP spracovaného Ing. Barančíkom, resp. jej prevod na žiadateľa a následne by sa zmluvne upravili vzťahy k pozemkom v tejto časti obce.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomní:		

- Jurekov

Miroslav Žibrún, Rozkvet 2016/38, Považská Bystrica, PSČ 017 01, SR - osada Jurekov žiada o odpredaj pozemku E KN č. 2818/6 pri ceste tesne vedľa budovy p. Žibrúna

Návrh uznesenia:

6/2022 - 21 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Jurekov : parcela č. KNE č. 2818/6 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m2. Na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže nepožaduje vyhotovení GP. Vyhlásenie VOS je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- 6/2022-21 Priešky

Iveta Hladká, r. Trmíková, Moyzesova 819/108, Považská Bystrica, PSČ 017 01, SR žiada o odpredaj pozemku KNE č. 2801 2803 v osade Priešky

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že pozemok KNE č. 2803 sa nachádza v dvore žiadateľky, je oplotený a žiadateľka ho dlhodobo užíva. Pozemok 2801 (343m²) je zvyškový pozemok, kde obec má podiel 1/6 celku (cca 57m²). Časť pozemku (cca 65m²) slúži ako prístupová cesta pre susedné dom, príľahlá časť k vyústeniu parcely 2799 vedúcej od štátnej cesty – tam je potreba vlastníctvo obce zachovať. Pozemok je pre obec nevyužitelný. K predaju časti pozemku pod stavbou i k spracovaniu GP bude potreba doložiť súhlas spoluvlastníkov s vyjadrením, že súhlasia, aby sa pozemok odpredal žiadateľke v takom prípade odpredať formou dôvodu hodného zreteľa. Obec trvá na svojom vlastníctve na parcele kde sa nachádza spomínaný prístup. Je potreba spracovať GP. Doporučená cena 2€/m²

Návrh uznesenia:

6/2022 - 22 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemok : KNC č. 2803 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 187 m² – LV č. 1979, 1/1 Obec Horná Mariková. Pozemok pre Iveta Hladká, r. Trmíková, Moyzesova 819/108, Považská Bystrica, PSČ 017 01, SR. Zámer prevodu majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.*

Cena: 2,00 €/m²

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Návrh uznesenia:

6/2022 - 23 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej poveruje starostu obce vstúpiť do jednania so spoluvlastníkmi pozemku parc. Pozemok 2801 schvaľuje so zámerom docieľiť dohodu o usporiadaní vlastníctva, resp rozdelení uvedenej parcely tak, aby čiastka obce cca 60 m² zostala vo vlastníctve obce ako pokračovanie prístupovej cesty od parcely KNE 2799 v smere k RD súpisné číslo 176.*

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		

Nehlasovali:		
Neprítomní:		

p. Andrea Pobežalová, Šustová 13, 90018 Ivanka pri Dunaji

Pozemky E 2717/35; 2717/36 a 2717 v MČ Máčkovce

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že na uvedené parcely v minulosti už bola vyhlásená VOS a navrhuje VOS v pôvodnom znení zopakovať.

6/2022 - 24 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce: - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1979 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Máčkovce : parcely č. Pozemky E 2717/35, Orná pôda o výmere 252m²; 2717/36 Orná pôda o výmere 252m²; a 2717 Orná pôda o výmere 187m²; Na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže nepožaduje vyhotovenie GP. Vyhlásenie VOS je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. /Počet zvolených poslancov je 7/.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Modlatín

Štefan Bakala, Modlatín 370, 018 03 Horná Mariková

Eudmila Bakalová, Modlatín 372, 018 03 Horná Mariková

Igor Kysel, Modlatín 369, 018 03 Horná Mariková

opakovaná obhliadka poskytnutie kanalizačných rúr a zasyrového materiálu kanál vedľa cesty.

Komisia na ochranu verejného záujmu konštatuje, že vzhľadom k stavu prekrytia kanála je potreba upraviť i zvyšok kanála. Na uvedený účel je potreba z hľadiska riadnej funkčnosti i estetického vzhľadu obce v tejto časti obce naplánovať financie a kanalizačné rúry položiť s tým, že do kanalizácie musí byť zvedená aj voda zo štátnej cesty. Technické prevedenie prekrytia kanála musí zabezpečovať maximálny možný odtok vody z vozovky. Komisia na ochranu verejného záujmu navrhuje na tento účel naplánovať finančné prostriedky v rozpočte na rok 2023.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 25 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej podľa finančných možností zaradí náklady na realizáciu prekrytia kanála v tomto úseku do rozpočtu na rok 2023*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

p. Ing. Dalibor Kučík odpredaj časti pozemku KNC č. 208.

Pozemok KNC č.208 je vo vlastníctve obce. Vzhľadom k tomu, že v časti priľahlej k pozemkom, kde prebiehajú rokovania o usporiadaní dedičstva, parcela KNE 2790/4 a 2790/11 je účastníkov viacero, nie je možné parcelu v tejto otvorenej časti odpredať a parcela bude ako pozemok pre prístup k uvedeným parcelám naďalej vo vlastníctve obce a v prípade požiadavky na vybudovanie prístupovej komunikácie k tam vzniknutým parcelám dá obec na vybudovanie prístupu súhlas.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 26 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej vzhľadom k plánovanému účelu využitia tejto parcely ako prístupu k parcelám KNE 2790/4, KNE 2790/5 a ďalším nesúhlasí s odpredajom tejto parcely.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- Žiadosť ZSS obce Horná Mariková o spolufinancovanie opravy strechy na Budove ZSS v roku 2023

Obci bola doručená žiadosť na dofinancovanie opravy strechy na ZSS. Strecha bola z časti opravená v roku 2022, náklady na opravu činili 16 224,61 Eura z toho obec poskytla dotáciu vo výške 10 000 Euro. V budúcom roku zostáva dokončiť práce v rozsahu cca 13 330,50 Eura.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 27 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej podľa finančných možností zaradí náklady na realizáciu úprav strechy ZSS a spoluúčasti obce do pripravovaného rozpočtu na rok 2023.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- Návrh p. poslankyne Bizubovej – poukázať odmeny poslancov OZ v zmysle Zásad pre odmeňovanie poslancov na účty postihnutých detí.

Obecné zastupiteľstvo spoločne skonštatovalo, že k tomu je potreba súhlas rodičov i súhlas a ochotu každého poslanca, vzhľadom k tomu, že každý sa môže slobodne rozhodnúť komu a koľko zo svojej finančnej odmeny pošle.

- Návrh starostu obce znížiť cenu za odpredaj starých autobusových čakární, z dôvodu, že sa nedarí čakárne odpredať a zbytočne zaberajú priestor, na viac v budúcnosti je potreba počítať s nákladmi na ich fyzickú likvidáciu.

Návrh uznesenia:

6/2022 - 28 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej znižuje cenu starých čakární SAD na cenu 60,- Euro kus.*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

- Pán poslanec Šupolík upozornil na nový stav v doprave po oplotení pozemku p. Kysela je neprehľadný výjazd z časti Žrnové. Navrhuje zvážiť osadenie zrkadla, tak aby sa zlepšil prehľad pri výjazde zo Žrnového o vozidlách zo smeru od Ráztoky.

Obec vykoná obhliadku a v rámci svojich finančných a technických možností pre osadenie zrkadla vec vyrieši

9, Prijatie uznesenia a záver

- V rámci bodu boli poskytnuté informácie o pripravovaných akciách vo výhlade do zastupiteľstva k schvaľovaniu rozpočtu v mesiaci február 2023.

- V prípade nevyhnutnej potreby by bolo zvolané jednanie Obecného zastupiteľstva v závere roku – nevyhnutnosť rozhodnúť o použití prostriedkov z rezervného fondu pre pokrytie zvýšených nákladov spôsobených nárastom cien energií a materiálov v roku 2022. Predbežný termín 22.12.2022

Návrh uznesenia:

6/2022 - 29 *Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje uznesenie číslo 67/2022 zo dňa 7.12.2022*

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Bizubová Veronika, Gardoň Martin, Bc.Hamar Marek, Martečíková Vlasta, Kopúnik Jaroslav, Kršík Michal, Šupolík Zdeno,
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní:		

Overovatelia zápisnice : Bc. Marek Hamar,
Veronika Bizubová,

Zapisovateľka: Ing. Emília Bakalíková

Ing. Miroslav Hamar v. r.

V Hornej Marikovej 7.12.2022