

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej
konaného dňa 18. októbra 2016

Prítomní poslanci : Bracíniková Viera, Bracínik Peter, Martečíková Vlasta, Babečka Jaroslav, Kušnierik Anton, Šupolík Zdeno, Zemančíková Bohuslava

Neprítomný: -

Hlavný kontrolór: Šubiková Lenka

Starosta obce: Ing. Miroslav Hamar

Občania: Ing. Ján Feješ, Vladimír Bohunský

Overovatelia zápisnice: Martečíková Vlasta, Zemančíková Bohuslava

Zapisovateľka: Eva Brádziková

Program:

1. Zahájenie
2. Správa o činnosti a plnení úloh
3. Správa o hospodárení obce za II. štvrťrok 2016
4. VZN o správe pohrebiska v Obci Horná Mariková
5. Rôzne
6. Záver

hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

2.) Správa o plnení uznesenia OZ a o činnosti Obecného úradu

Z posledných zasadnutí OZ boli stanovené tieto úlohy:

B: OZ žiada

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiadalo svojimi uzneseniami starostu obce a členov komisie pre výstavbu a územné plánovanie o vykonanie obhliadok pozemkov na základe žiadostí občanov. Zasadnutie komisie sa konalo 23.8.2016, prítomní boli Anton Kušnierik, Marian Gardoň, Peter Kočinec, Zdeno Šupolík starosta obce.

1) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku pozemku E KN 2499/2- zastavané plochy a nádvoria o výmere 229m² pre žiadateľa Rudolfa Ftáčnika, Generála Svobodu 25, Sučany

Stanovisko komisie: Je potreba zistiť majiteľa stavby humna, pokiaľ je majiteľom žiadateľ tak SK doporučuje, pri geometrickom zameraní pozemku je potrebný dozor z OcU, tak, aby cesta do osady Galkovci zostala vo vlastníctve obce prejazdná. Cena za pozemok je na zastupiteľstve jedná sa o zastavané plochy a nádvoria.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemky E KN 2499/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m² , za účelom odpredaja pozemku pre Rudolfa Ftáčnika, Generála Svobodu 25, Sučany, 038 52.

Pri zameraní pozemku geometrickým plánom musí byť prizvaný zástupca obce. Pri zameraní pozemku sa nesmie zasiahnuť do prístupovej komunikácie do osady Galkovce.

Zámer prevodu majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Cena: zastavané plochy a nádvoria ²– 2,00 €/m²

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

2) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku pozemku E KN 12766/16, trvalé trávne plochy p výmere 527 m² pre žiadateľa Ľubomíra Kudlu, Horná Mariková č. 380

Stanovisko komisie: *Odpredať pozemok po hranicu chodníka s rezervou 0,5m s tým, že p. Kudlu zaviazat' k vybudovaniu oporného múru na tejto hranici. Pri geometrickom zameraní pozemku je potrebný dozor z OcU. Cena pozemku je na OZ. Jedná sa o TTP v intraviláne obce.*

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemok E KN 12766/16, trvalé trávne plochy o výmere 527 m², za účelom odpredaja pozemku pre Ľubomíra Kudlu, Horná Mariková č. 380, 018 03.

Pri zameraní pozemku geometrickým plánom musí byť prizvaný zástupca obce. V kúpnej zmluve musí byť žiadateľ zaviazaný vybudovaním oporného múru na hranici pozemku.

Zámer prevodu majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Cena: trvalé trávne plochy – 2,00 €/m²

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

3) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku prístupovej cesty v osade Richtárovce, parcela E KN 2103/1 pre žiadateľku Jozefu Hároníkovú, Horná Mariková č. 613

Stanovisko komisie: *Oprava je potrebná! Trvácna oprava by bola možná len za použitia obaľovanej zmesi, to predpokladá odvodnenie cesty a vybudovanie kanalizácie. GP bol spracovaný, pri možnosti využiť na tento účel fondy EÚ je potreba pripraviť projekt.*

Z obce je potreba pripraviť rozpočet na opravu variantný.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce o prípravu variantného rozpočtu pre prípadné zaradenie opravy cesty v osade Richtárovce do rozpočtu budúceho roku

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

4) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku priekopy v osade Rokytové pod Hrebeňom pre žiadateľov Zdeněk Grman a manželka Sidónia, Považská Bystrica, I. Krasku 248/2

Stanovisko komisie: *Prekopať kanál vľavo vedľa cesty do Hrebeňa, prečistiť priekopu ponad cestu smerom k vjazdu do Rokytového.*

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce o odpoveď podľa predneseného návrhu stavebnej komisie pre žiadateľov Zdeněk Grman a manželka Sidónia, Považská Bystrica, I. Krasku 248/2

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

5) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku opravy cesty v osade Udička pre žiadateľa Vlasta Čingelová, Zakvášov 1519/54, Považská Bystrica, 017 01

Stanovisko komisie: *Je potrebné žiadateľke vysvetliť, že do cesty obec už vložila prostriedky v podobe vybudovania protipovodňových opatrení, v roku 2016 sa do cesty investovalo 12 ton makadamu, bola vykonaná práca bagrom a vybuďovali sa tri nové odrážky na vodu. Tak isto*

bola vykonaná prerezávka porastu v okolí cesty, ktorý zasahoval do telesa cesty. Obec nemá finančné prostriedky na rozsiahlejšie opravy ciest do neobývaných osád.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce o odpoveď podľa predneseného návrhu stavebnej komisie pre žiadateľku Vlasta Cingelová, Zakvášov 1519/54, Považská Bystrica.

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

6) Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku skládky drevnej guľatiny v osade Udička pre žiadateľa Vlasta Cingelová, Zakvášov 1519/54, Považská Bystrica, 017 01

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce o odpoveď podľa predneseného návrhu stavebnej komisie pre žiadateľku Vlasta Cingelová, Zakvášov 1519/54, Považská Bystrica.

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

7) Miroslav Kršík - žiada o odkúpenie pozemku EKN 2586/5 o výmere 1238m², trvalé trávne porasty, uvedenom na LV 1979, cez pozemok vedie prístupová cesta, ktorú nechce odkúpiť.

Stanovisko komisie: Pozemok GP zamerať, tak, aby cesta vedúca do osád (Gacovci, Galkovci) nad týmto miestom zostala prejazdná v pôvodnej šírke. Pozemok je inak pre obec nevyužitelný. Cena ako TTP, na ktorom nemôže byť postavená stavba. Pri geometrickom zameraní je potreba zabezpečiť dozor za obec.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemky EKN 2586/5 o výmere 1238m², trvalé trávne porasty, uvedenom na LV 1979, za účelom odpredaja pozemkov pre Miroslava Kršíka, Horná Mariková 797, 018 03. Pri zameraní pozemku geometrickým plánom musí byť prizvaný zástupca obce. Pri zameraní pozemku sa nesmie zasiahnuť do prístupovej komunikácie do osád Galkovci, Gacovci. Zámer prevodu majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Cena: trvalé trávne porasty– 0,70 €/m²

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

8) p. Kušnieriková – úprava kanalizácie odtoku dažďovej vody v blízkosti št. cety pri dome 252.

Stanovisko komisie: Úprava bude vykonaná odvedením vody z kanalizácie popod cestu ďalej do Marikovského potoka. Za mostkom bude potreba položiť cca 5 bm žlabov (p.Kušnieriková)., vybudovať šachtu a odraziť vodu do kanála popod cestu. V budúcom rozpočte podľa možností riešiť úpravy kanalizácie nižšie.

9) Ráztoka osvetlenie osada Salanovce – majiteľ firmy Conti-eco, s.r.o., Moravská 1633/15, Púchov

Stanovisko komisie: Pokiaľ žiadateľ firma Conti zabezpečí, materiál odporúča rozšírenie VO realizovať pripojením na jestvujúci rozvod verejného osvetlenia.

Na základe uznesenia OZ obec zabezpečovala výber znalca z oboru stavebníctvo na vyhotovenie znaleckého posudku pre stanovenie ceny budovy školy na parcele KNC č. 201 a budova súp. číslo 258. Boli oslovení 3 znalci, ktorí predložili svoje ponuky: Ing. Baliaková- 560€

Ing. Belásová - 680€

Ing. Čičkan- 800€

Podľa predložených cenových ponúk bude oslovená p. Baliaková.

V období od posledného riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva boli plnené v obci tieto úlohy:

- Zabezpečili sme priebeh XXIV ročníka MFS, ktorý žiaľ bol nevydarený z hľadiska počasia, čo sa veľkou mierou podpísalo pod veľmi nízku účasť.
- Boli vykonané ďalšie práce na značení lesov obce v lokalite Kulíncovci, zároveň prebiehala ťažba v lokalite nad Perliskami. V tejto lokalite sme upravovali aj prístup do porastu vybudovaním prístupovej zväžnice. Podľa možností bolo zabezpečované prednostné zásobenie palivovým drevom pre našich občanov. Súhrnná informácia o stave a množstve vyťaženej drevnej hmoty bude predložená na zasadnutí OZ v decembri.
- pokračoval výber miestnych daní a poplatkov za rok 2016 podľa obcou vyrubených výmerov. Celkove sú k 30.9. vybraté poplatky a dane od pozemkov vo výške cca 99,51 %. Daň zo stavieb na 90,68%. Poplatky za komunálny odpad na cca 80%. Pri nezaplatení budeme od polovice novembra zasielať výzvy na zaplatenie a následne pristúpime k vymáhaniu nedoplatkov.
- V jarných mesiacoch sme zistili poškodenie kotla UK na OcU. Predpokladaná cena opravy 1300 – 1500€.
- Na základe listu od prokuratúry sme požiadali Lesy SR o stanovisko: či sa jedná, alebo nejedná o vodný tok na úseku obecnej cesty v osade Fúsovci, dlhodobý problém, ktorý sme riešili s p. Chuchútom v osade Fúsovci. Vyjadrenie nám potvrdilo, že sa nejedná o vodný tok, ale o príležitostné vytekanie podzemnej vody. Vyjadrenie bolo založené do spisu p. Chuchúta.
- Urobili sme zmenu odberateľa vyzbieraného elektroodpadu z firmy Chudovský na firmu ENVIROPOL s.r.o.
- bola dokončená úprava oplatenia pri cintoríne v časti nad zberným miestom pre KO.
- Dňa 12.8.2016 došlo požiaru kaplnky Božského srdca Ježišovho v Ráztoke. Stavba bola úplne zničená. Podieľali sme sa na likvidácii zhoreniska odvozom zbytkov stavby. Predpokladáme, že stavba sa bude opravovať, na ten účel bol zriadený účet na Dobrovoľnú zbierku, ktorý je zverejnený na stránke obce. Vyhlasovateľom zbierky je Farnosť Horná Mariková.
- pripravili sme projekt na Enviromentálny fond na likvidáciu nelegálnych skládok, jedná sa o skládky na Priesekách, pod Zemanovcami, Pod Kubovcami, pod Macejkovom, nad Kolárovcami a pod osadou Končítokvci. K projektu obec v spolupráci s firmou Megawaste pripravila štúdiu a žiadosť. K projektu boli vykonané záznamy na OÚOŽP a Polícii SR.
- V mesiaci auguste bola vykonaná komplexná protipožiarna kontrola orgánmi HaZZ z Považskej Bystrice.
- V mesiaci september sme zabezpečili odvoz zvyškov po zhorenej píle ako sute do lesnej účelovej cesty, ktorá bola ťažbou dreva zničená. Prácu zabezpečila bezplatne technika a ľudia Lesov SR. Železo z podlahy, sme odviezli do priestorov parku techniky OcU. Likvidácia a odvoz nás nestál žiadne financie. Zbytky betónov a rozbitých tvárnic v jarných mesiacoch použijeme na rozšírenie spevnenej plochy v zadnej časti technického priestoru pri OcU.
- Pripravujeme v spolupráci s Považským múzeom expozíciu v skanzene, ktorou bude – stála

ukážka zariadenia Marikovskej drevenice. Múzeum na tento účel dostalo grant od MK SR. Na obci je urobiť niektoré úpravy interiéru izby, tak, aby izba mohla byť zariadená dobovým nábytkom a zariadením. Bude sa jednať o utesnenie interiéru, postavenie dobového sporáka, a niektoré ďalšie úpravy.

- v tomto roku sme mimo vlastných plánovaných investícií nemohli organizovať nejaké výraznejšie akcie z dôvodu chýbajúcich investícií a tým, že financie z úrovne štátu sú z veľkej časti pozastavené. Napriek tomu, že sme pripravili projekty na ich vyhodnotenie stále čakáme, jedná sa o projekty :

- Eurofondy na nákup strojov na zlepšenie separácie KO
- Eurofondy na zabezpečenie opravy MK do MČ Žrnové
- Eurofondy na zateplenie budovy OcU Výzva 7.4. (táto výzva bola Pôdohospodárskou platobnou agentúrou zrušená – bude sa vyhlasovať znova so zmenenými kritériami – čo je do značnej miery problém, pravdepodobne bude treba upravovať projekt, stavebné povolenie a prepracovať celú žiadosť.
- Envirofond na likvidáciu čiernych skládok
- Ministerstvo financií na potreby obcí – úprava centra obce pred skanzenom a pred budovou OcU
- TSK dotácia na MFS – dotáciu sme dostali vo výške 800€
- Dotácia od OCR na konanie MFS – dotáciu sme dostali vo výške 500€
- Požiadali sme HaZZ o dodanie nadbytočnej techniky PV3S s TP.
- V mesiaci novembri pripravujeme vykonanie inventarizácie majetku obce.
- V dnešných dňoch pripravujeme 6. Obecný ples, ktorý sa bude konať 7. januára 2017. Hlavnou kapelou bude známa hudobná skupina Black Band z Prievidze (známa aj z TV Šláger). Počet vstupeniek je obmedzený kapacitou sály KD na cca 150 osôb. Vstupenky budú v predaji začiatkom novembra.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu o činnosti obecného úradu za obdobie o posledného zasadnutia OZ

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Správa o plnení rozpočtu obce 30.6. 2016 a rozpočtové opatrenie č. 2016/3

-správu o plnení rozpočtu obce k 30.6.2016 a návrh na rozpočtové opatrenie č. 2016/3 predložila ekonómka obce Ing. Bakalíková.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu obce k 30.06.2016

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2016/3

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

4. VZN o správe pohrebiska v Obci Horná Mariková

Na základe potreby aktualizácie dokumentácie i upozornenia prokuratúry sme pripravili návrh VZN, ktoré rieši správu pohrebiska – cintorínu.

Pripravený dokument je časťou komplexného riešenia, kde by sme chceli dosiahnuť zlepšenie a skrášlenie nášho cintorína, zavedenie systému z hľadiska pohybu osôb, vykonávania

stavebných prác, určitej i keď dnes už obmedzenej regulácii umiestňovania hrobov, ako aj vytvorenie podmienok pre operatívnejšie spracúvanie evidencie a nevyhnutnej agendy.

V roku 2017 chceme pripraviť elektronickú verziu pohrebiska, tak, aby mohla byť využívaná verejnosťou a ktorá by bola využiteľná i na vedenie administratívy na OcU ako správcovi pohrebiska.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej podľa § 6 ods. 1 v spojení s § 11 ods. 4 písm. g zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení Obce Horná Mariková č. 3/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Horná Mariková zo dňa 18.10.2016.

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

5. Rôzne

Žiadosti občanov:

1. Milan Lokšík, Kováčske práce Dolná Mariková – žiadosť o zmenu v Zmluve o nájme nebytových priestorov – žiada zmenu doby nájmu z doby neurčitej na dobu 10 rokov. Chcel by realizovať výmenu plechových vstupných dverí, výmenu starých okien, rekonštrukciu elektroinštalácie a opravu podláh.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce o prípravu Dodatku nájomnej zmluvy na základe dohody so žiadateľom – Milan Lokšík, Kováčske práce Dolná Mariková, Dolná Mariková č.795 s tým, že cena za prenájom priestorov zostane nezmenená.

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

2. Anna Budayová, Horná Mariková č. 143

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na pozemky :

C KN 2562/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m², diel 1 o výmere 85 m², ktorý je utvorený z E KN 2658 o výmere 172 m², zastavané plochy a nádvoria – LV č. 1979

za účelom odpredaja pozemku pre Mgr. Annu Budayovú,, Horná Mariková č. 143, 018 03.

Prevod majetku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. / Počet zvolených poslancov v obci je 7 /.

Cena: 1 m² predávanej plochy – 2,00 €/m²

-hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Jana Boháčková, CathedralCampus, PC28 Room 1-A, PateyCourt 28, CathedralCampus, Liverpool, L1 7BR, Great Britain

- žiadosť o odpredaj pozemku C KN 2800 - E KN 2818/1v časti obce Hrebeň

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku pozemku

E KN 2818/1 o výmere 1021 m² – zastavané plochy a nádvoria za účelom odpredaja pozemku pre Jana Boháčkovú, CathedralCampus, PC28 Room 1-A, PateyCourt 28, CathedralCampus, Liverpool, L1 7BR, Great Britain

-hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

4. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

- zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky- Distribúcia, a. s. Žilina spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrického kábla NN) na časti pozemku parc. KN C č. 875/1 a parc. KN C č. 880/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 305/20015.

-hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

5. SKI Centrum Ráztoka, Peter Mikloš, Dedovec 1890/408, Považská Bystrica

- žiada o odpredaj 4 ks , 5 metrov dlhých „I“ profilov zo zhoreniska pily na Priepekách.

Jedná sa o profily, ktoré boli v podlahe strojovne, sú skorodované, predpokladáme, že prehriate požiarom. Zásada je predat' minimálne v cene, v ktorej sme v minulosti predávali prehriatu frému od gátra ako do výkupu t. j. Cena 0,23€/kg, ale podľa zistení sa takýto materiál v zberných surovinách na ďalšie použitie dnes predáva po cca 0,40€/kg. Takže návrh je predat' vzhľadom k stavu po požiaru po cca 0,35 – 0,40€/kg

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje odpredaj 4 ks „I“ profilov o dĺžke 5 m zo zhoreniska pily za cenu 0,40 € / kg profilu pre Petra Mikloša, Považská Bystrica, Dedovec 1890/408. Cena musí byť zaplatená v hotovosti do pokladne obce pri preberaní profilov.

-hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje uznesenie číslo 4/2016 zo dňa 18.10.2016

-hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Overovatelia zápisnice:	Vlasta Martečíková	
	Bohuslava Zemančíková	
Zapisovateľ :	Eva Brádziková	

Ing. Miroslav Hamar

starosta obce