

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej
konaného dňa 11. decembra 2024

Prítomní poslanci : Veronika Bizubová, Jaroslav Kopúnik, Zdeno Šupolík, Martin Gardoň, Bc. Marek Hamar, Michal Kršík, Vlasta Martečíková

Neprítomní : -

Hlavný kontrolór: Lenka Šubiková

Starosta obce: Ing. Miroslav Hamar

Občania: -

Overovatelia zápisnice : Zdeno Šupolík
Michal Kršík

Zapisovateľka: Eva Brádziková

hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

Program :

1. Zahájenie
2. Správa o činnosti a plnení úloh obce a obecného úradu
3. Informácia o stave hospodárenia ku dňu 30.9.2024
4. Rozpočtové opatrenie k úprave schváleného rozpočtu obce za rok 2024
5. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce na rok 2025
6. Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2022 /dane a poplatky/
7. Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 5 k VZN č. 4/2019 v ZSS Obce Horná Mariková
8. Schválenie VZN č. 1/2024 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Horná Mariková
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

2. Správa o plnení uznesenia OZ a o činnosti obecného úradu

- správu predložil starosta obce :

Posledné riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo v auguste, v októbri sme rokovali o zmene funkčného zaradenia pozemkov v areáli dedinského skanzenu, to bol jediný bod programu tohto zasadnutia zastupiteľstva. Od augusta boli plnené nasledujúce úlohy.

- Priebežne sme pokračovali v zabezpečovaní údržby vonkajších priestorov v okolí budovy OcU a miestnych komunikácií,

- tak isto sme pokračovali v údržbe priestoru cintorína, posledné kosenie sme zabezpečili v októbri tesne pre sviatkom zosnulých

- 15.9.2024 nás postihla povodeň, ktorá spôsobila škody. Starosta obce vyhlásil Mimoriadnu situáciu a III. stupeň Povodňovej aktivity. V rámci zásahu nám pomohol p. Ľubomír Kožúrik so svojim traktorbagrom JCB, ktorý uvoľnil zapchaté priepusty v Stolečnom a tzv. „bobriu“

hrádzu vznikajúcu v lokalite Udíčka. Dielčie škody vznikli na cestách v Stolečnom, Usudíčke a Medvedinci. Po poklese vody starosta odvolal III. stupeň povodňovej aktivity a ponechal v platnosti II. stupeň povodňovej aktivity. Tento stupeň bol odvolaný 14. októbra 2024 až po zakúpení materiálu na opravy poškodených úsekov ciest.

Doviezli sme tri frakcie kameniva na opravy, ktoré vykonáme v závislosti na počasi a dostupnosti pracovných síl. Zároveň sme zabezpečili betónové rúry ako priepusty pod cestu vedúcu v smere od osady Gašparovci. Tu plánujeme v jarňoch mesiacoch vybudovať nový vpust do priepustu popod cestu a zároveň by sme nad týmto priepustom pripravili dva – tri suché poldre na zadržanie splavovaného kameňa, haluziny a zbytkov po ťažbe.

- Takéto záťažové situácie prinášajú ventilovanie rôznych vzťahov. Riešili sme sťažnosť údajného zámerného poškodenia prístupovej komunikácie cez údajné „nepovolené“ prekopanie cesty do osady Medvedínek. Napriek vysvetleniu, že sa jedná o práce v súvislosti so schváleným vecným bremenom na položení NN prípojky pre budúce stavby bolo toto riešené až cez Enviropolíciu v Bratislave. Jednalo sa o úsek prístupovej cesty, kde bolo na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva zriadené vecné bremeno pre stavebníka zastúpeného p. Smatanom. Sami si budujeme vzťahy, ktoré sa potom môžu prenášať do susedského súžitia.

Asi by to chcelo od „nahlasovateľa“ na miesto udávania a sťažností na úrady, kúsok pochopenia aj pre potreby druhých.

- Náklady na povodeň (faktúra za traktorbager, nákup kameniva a betónových rúr 2ks) si uplatňujeme k náhrade od Okresného úradu životného prostredia ako refundáciu nákladov obce na povodeň vo výške **2 564,60 Euro**.

- V tomto náklade je aj nákup materiálu na povodne, kamenivo tri frakcie + betónové rúry

- V spolupráci s vedením strediska Správy ciest v Považskej Bystrici sme zabezpečili odvedenie vôd v osade Richtárovci, kde dochádzalo k pravidelnému zatápaniu suterénov blízkych stavieb, na viac v zimných mesiacoch voda stekala po štátnej ceste, kde v prípade mrazov vznikala súvislá ľadová vrstva a vznikalo nebezpečenstvo dopravnej nehody. Popred zastávku SAD osadili kanalizačné rúry a vodu sme odvedli do kanalizačnej rúry vedúcej popod štátnu cestu.

Približne 80% nákladov hradila správa ciest.

- V tomto roku sme boli povinní vykonať niektoré práce v Obecných porastoch. Jednalo sa hlavne o spracovanie kalamitných stromov – zlomy, vývraty, ale aj plánovaná ťažba. Na tieto práce sme uzatvorili zmluvu s dodávateľom prác p. Františkom Harušinom z Dolnej Marikovej, kde sme dohodli cenu za prácu od zrezania, odvetvenia, priblíženia drevnej hmoty na skládku v cene **23 Euro + DPH/m³**. Cena zodpovedá obtiažnosti a dostupnosti terénu a s tým súvisiacej potreby použitia vhodného stroja.

Zmluva o dielo je zverejnená na stránke obce.

Celkom bolo z porastu vyťažené **323,80m³** smrekovej guľatiny, pričom cca 30% bolo drevo vyššej kvality, zvyšok bolo drevo kalamitné (zlomy, vývraty, sušice).

- Drevo zo skládky sme sa snažili predat' ako celok. Pri robení výrezov by sme za časť dreva utržili viac financií, na druhej strane podstatnú časť objemu dreva by sme boli nútení predat' ako vláknu, respektíve smrekové palivové drevo v cene okolo cca 30€/m³.

V snahe odpredať vyťažené drevo sme oslovili viaceré firmy, vrátane p. Pruzskaya, ktorý býva v našej obci, pána Haľamu z Bytče i pána Vysokého z Rajca, nakoniec sme sa dohodli s p. Mihálikom s firmy HM Wood s.r.o. z Novej Bystrice, ktorý ponúkol najvýhodnejšiu cenu a súhlasil s termínmi uhradenia faktúr. Všetko to boli odberatelia s ktorými sme už v minulosti spolupracovali.

Cenu drevnej hmoty sme licitovali za celok- geľbu – resp. drevo na skládke.

Pri predaji celej geľby sme sa dohodli s p. Mihálikom na cene **69,-Euro/m³** a drevo sme predali za sumu **22 342,20Eura**. Takto bola uzatvorená zmluva, ktorá je zverejnená na

stránke obce i v CRZ. Uvedená čiastka bola kupujúcim uhradená na účet obce.

- Pokračovali sme na zhotovení Rozhľadne nad Rybníkom. Práce boli vykonávané po etapách v postupnosti Výkop základu – sponzorsky zabezpečil p. Martin Opoldík z Dolnej Marikovej, betonáž základovej plochy, vztýčenie a osadenie konštrukcie rozhľadne, betónovanie základových pätiiek – brigáda členovia DHZ, konštrukcia schodiska a zábradlia, osadenie vyhlídkového koša a strechy rozhľadne – brigáda členovia Poľovníckeho združenia. Dokončovacie práce sme zabezpečovali vlastnými silami a za výraznej pomoci p. Michala Cypricha.

- Riešili sme obhliadku trasy rekonštrukcie NN rozvodu v úseku Šikovci – Máčkovci o ktorú sme žiadali v roku 2022. Na stavbu bol spracovaný projekt, na trase povedie podzemný NN kábel, do výkopu hlbokého cca 100cm bude umiestnená aj chránička pre polozenie optického kábla, resp. telefónneho kábla. Na možnosť položiť do výkopu chráničku boli upozornení aj osadníci z osady Máčkovci, konkrétne p. Reismüller, vzhľadom k tomu, že po nadzemných stĺpoch NN rozvodu má vedený telefónny kábel. Stĺpy budú po rekonštrukcii trasy odstránené.

Výkop bude po položení podzemného kábla upravený, tak, aby cesta zostala zjazdná. Jedná sa o výkop v dĺžke cca 995m. V osade bude podľa dohovoru premiestnený podporný stĺp na pozemku CKN 2705. Obec vzhľadom k obmedzeniu práv – vecné bremeno bude za prenájom svojich pozemkov od SSE dostávať na základe zmluvy ročný nájom vo výške **102€**.

- V októbri 2024 sme požiadali SSE Žilina o zabezpečenie výrubu stromov a krovín v úseku NN rozvodov Juríckovci – Packovci Rudašov. Bolo nám oznámené, že na trase do Packovci bol výrub zrealizovaný, na Trase Rudašov budú konať po uvoľnení kapacít, realizujú výrub na trase VN rozvodov.

- Pripravili sme a poslali sme Žiadosť na Správu ciest TSK na opravu cesty III. triedy v úseku Prieseky (od Barančíka) – Modlatín (po Chochla), v odpovedi nám bolo oznámené, že oprava je zaradená do plánu, ale realizácia bude závisieť od finančných prostriedkov.

- Riešili sme vzájomnú spoluprácu s Mestskými lesmi. Po zmene štatutára spoločnosti sme museli nájsť vyhovujúcu formu spolupráce z hľadiska finančných tokov, zúčtovania i vykonávania samotných prác. Po náročných rokovaníach sme sa dohodli a podpísali sme dve samostatné zmluvy, jedna je Zmluva o spolupráci, kde obidve zmluvné strany prezentujeme ochotu spolupracovať a pochopiť sa. Druhá je Zmluva o tzv. „Nevýhradnom nájme“. Na základe tejto zmluvy bude obec Spoločnosti do 30. apríla vystavovať faktúru vo výške **18 000 Euro** ročne. Tieto prostriedky sa obec v zmluve zaväzuje v termíne do 30. septembra použiť vyložene na opravu miestnych komunikácií.

Podmienky poskytnutia a zúčtovania tejto čiastky sú detailne dohodnuté. Výhoda pre obec oproti predchádzajúcej zmluve je tá, že obec sama môže rozhodnúť, ktoré úseky a v akom poradí sa budú opravovať. Obec má možnosť výberu dodávateľa a teda aj možnosť riadneho odkontrolovania Výkazu prác, rozpočtu a spôsobu realizácie. Na čo sme v minulosti mali značne obmedzený dosah.

Zmluva, resp. tieto dve zmluvy sú uzatvorené na dobu rokov 2024 až 2032. Čo by v súhrne za obdobie desiatich rokov malo predstavovať investíciu do opráv miestnych komunikácií vo výške cca **180 000 Euro**, mimo prostriedkov z rozpočtu obce.

- V tejto súvislosti sme riešili, čo sa týka príspevku Spoločnosti v podobe nájmu, aj rok **2024**, napriek tomu, že sme sa dohodli až v novembri. Po podpise Zmluvy Obec vystavila Spoločnosti faktúru na 18 000,- Euro, financie nám boli v krátkej dobe poukázané na účet obce. Dohovor z roku 2023 bol taký, že v roku 2024 budeme opravovať **prístupovú cestu do osady Rokytové**, je to cesta, ktorá sa nachádza v **blízkosti parciel KNE č. 2626/47 a 2626/48** na ktorých hospodári Spoločnosť a cesta by mohla byť využitá aj ako prístup k týmto pozemkom.

Na opravu úseku miestnej komunikácie od štátnej cesty až na úroveň hranice pozemku

KNC č. 45 (Gažko Miroslav) sme dali spracovať výkaz výmer a rozpočet na základe toho sme cez systém Tendernet zorganizovali výber dodávateľa prác. Oslovené boli firmy, ktoré sa v rámci okresu a blízkeho okolia tejto činnosti venujú.

Najvýhodnejšiu ponuku predložila firma VP SK s.r.o. so sídlom v Považskej Bystrici.

Oprava cesty bola zrealizovaná začiatkom decembra v celkovej sume **21 936,11 Eura**.

- Tak isto sme sa zúčastnili Riešenia inšpekcie ŽP na nepovolené stavby v časti Udíčka – jedná sa o vodnú stavbu na parcele KNE č. 2512 a C KN č. 2069/11;12 a 2159/4. Stavba bola postavená bez povolenia a v súčasnosti je v riešení jej legalizácia. Porušenie stavebného zákona rieši Inšpekcia ŽP.

- V roku 2023 nás zber, vývoz a likvidácia odpadu z obce stála celkom 46 385 Euro. Len náklady za uloženie a likvidáciu „nášho“ odpadu na „skládke odpadu“ predstavovali sumu 38 479 Euro. Ten rozdiel to sú náklady na stroje, podiel platov zamestnancov, poistenia, nákup materiálu ako sú odpadové vrecia atď.

Všetci by sme sa mali snažiť tieto náklady znížiť.

Cesta je separácia! Cesta je triedenie a v rámci možností „rozumné“ nakladanie s tým, čo doma vyprodukujeme ako odpad! Riešením sú domáce kompostoviská a separácia vytriediteľných zložiek odpadu, máme ako obec na to priestory, poskytujeme služby, zväžame, zhromažďujeme.

Je nelogické napríklad dať do zbernej nádoby – veľkorozmerný kontajner za budovu Obecného úradu nakosenú trávu! Vreco nakosenej trávy váži približne 30 – 40 kg. Pri cene 65 Euro + DPH (78€) za zneškodnenie 1 tony odpadu a k tomu poplatok za uloženie odpadu vo výške 18 Euro/tona, predstavuje toto jedno vreco poplatok vo výške cca 3,50 Eura. Pokiaľ by každý doviezol 8 – 10 vriec pokosenej trávy 5 – 6 krát do roka.

$3,50 \times 8 = 28 \times 5 = 140$ Euro za rok – jeden dvor!

Poplatok na občana a rok za komunálny odpad bol 24 Euro.

Je potrebné vysvetľovať občanom a majiteľom nehnuteľností, že pokiaľ chceme poplatok za zber, vývoz a likvidáciu Komunálneho odpadu a drobných stavebných odpadov udržať v prijateľnej hranici, tak nemôžeme „systém“ takto zaťažovať.

- Blíži sa čas zimnej údržby. Riešili sme zabezpečenie novej radlice na obecný traktor V súčasnej dobe vzhľadom k tomu, že stará "predná" radlica už bola značne deformovaná a presilená (popraskaná), tak isto ochranná guma (ochranný brit) na spodku radlice už bola zodratá až po kov čo poškodzovalo vozovky (škrabance) museli sme pristúpiť ku kúpe novej pevnej už hydraulicky nastaviteľnej radlice, (môže hrnúť doprava v smere jazdy a v prípade potreby sa dá preklopiť doľava a sneh vyhrnúť mimo cestu, mimo plotu niekde na voľnú plochu, či do potoka). Malo by to prispieť k uľahčeniu a skvalitneniu udržiavania miestnych komunikácií.

Radlicu sme dali vyrobiť presne na mieru, je osadená dvomi hydraulickými valcami ovládanými z kabíny strojníka.

Radlica vrátane úpravy základne úchytu na traktore stála **2 700 Euro + 300 euro** stáli hydraulické hadice, spojky a spojovací materiál. Montáž radlice na traktor zabezpečili pracovníci obce p. Martin Babečka a p. Miroslav Macúch. Radlicu sme financovali z rozpočtu obce.

- Úpravou vjazdu na cestu za kostol sa nám podarilo ukončiť rekonštrukciu cesty okolo cintorína. Na financovanie sme použili časť zdrojov, ktoré sa nám účelovo podarilo získať od Ministerstva financií SR a samozrejme sme práce dofinancovali z našich finančných prostriedkov.

- Montážou dielcov do základu oplotenia sme v októbri tak isto ukončili opravu plotu tejto časti cintorína, na financovanie sme tak isto z časti použili finančné prostriedky, ktoré sme získali z Ministerstva financií SR.

- Čo sa týka financií, v novembri sme dostali Rozhodnutie z Ministerstva životného prostredia že nám bol schválený projekt, ktorý sme opakovane pripravili na „Vodozádržné opatrenia v centre obce Horná Mariková“. Obec na realizáciu projektu získala čiastku 220 358,53 Euro. Projekt úprav podľa našich požiadaviek pripravila projekčná kancelária SaK (Ing. Martin Sandanus a Ing. Matúš Kolumber).

- K príprave podkladov pre poskytnutie týchto financií sme v Prima banke otvorili tzv. „dotačný účet“, jedná sa o bezúročný účet na ktorý nám tieto financie budú zaslané a z ktorého budeme práce financovať.

- Zároveň sme k príprave Verejného obstarávania oslovili externú firmu Premier Consulting, cez ktorú budeme v mesiaci január vyberať dodávateľa. Práce by sme chceli zahájiť v mesiaci marec 2025, tak, aby práce boli ukončené do **30.6.2025**.

- Pri projekte **rozšírenia kapacít ZSS Obce Horná Mariková** potrebujeme rozhodnutím Obecného zastupiteľstva zmeniť funkčné zaradenie plochy parcely KNC č. 425/9 – pozemok, ktorý obec zakúpila od p. Ivana Chochla za účelom prípravy tohto projektu. Pozemok je vedený ako Orná pôda (to budeme riešiť vyňatím z pôdneho fondu a zaradením ako ZSPaN, resp. ostatná plocha) a v ÚPD je pozemok zaradený ako „súkromná zeleň a potrebujeme ju zmeniť na „sociálna infraštruktúra a zdravotníctvo“

- Ďalší projekt ktorý aktuálne riešime je projekt **„Rekonštrukcie areálu amfiteátra“**.

Pôvodnú predstavu sme mali o jednoduchom projekte „rekonštrukcie amfiteátra“ spočívajúcom vo vypracovaní zastavovacej štúdie na danej ploche, úprave existujúcich plôch, hlavne hľadiska. Nakoniec musel byť projekt členený podľa účelu jednotlivých častí. Dnes sú súčasťou projektu v podstate samostatné projektové dokumentácie pre jednotlivé stavebné objekty. Tie vznikali tak a v takom rozsahu, ako nám postupne upresňovali postup a rozsah potrebnej dokumentácie z riadiaceho orgánu. To si samozrejme vyžadovalo zapojenie externých odborníkov, ktorí majú oprávnenie na daný druh projekčnej činnosti.

Takže celkove hotový projekt zahŕňa nasledujúce stavebné objekty:

- SO1) Amfiteáter;
- SO2) Prístrešok;
- SO3) Sociálne zariadenia,
- SO4) Spevnené plochy;
- SO5) Zdroj vody - studňa;
- SO6) Prenosný mobiliár a zberné stanoviisko odpadov – prenosné koše;
- SO7) Sadové úpravy.

Projekt v konečnej podobe bol architektom Ing. Bednárom spracovaný a odovzdaný k riešeniu Stavebného povolenia. Dnes som bol zobrat' poslednú časť dokumentácie týkajúcu sa SO4 Spevnených plôch – to mohol robiť „špecialista“ – architekt s oprávnením na cestné konštrukcie, v subdodávke túto časť riešil Ing. Sandánus.

Odborníkov musíme zaplatiť. Oproti základnej plánovanej cene potrebujeme uhradiť:

Sociálky :

- stavebné riešenie 400e
- statický posudok 200e
- osvetlenie sociálok 250e
- požiarne bezpečnosť sociálok 280e

- zdravotníka sociálok + projekt domový zdroj vody -studňa , žumpa - 400e
- rozpočet sociálok (stavebné riešenie) - 150e

Spolu - 1680e

Prístrešok :

- stavebné riešenie - 300e
- statický posudok - 200e
- požiarne bezpečnosť - 220e
- rozpočet prístrešok (stavebné riešenie) - 150e

Spolu - 870e

Celkom to predstavuje navýšenie ceny projektu o **2 550 Euro**.

K tomuto projektu riešime aj vlastnícky vzťah k pozemkom. Bol spracovaný GP, ktorým boli z pôvodných pozemkov odčlenené časti tak, aby sme mohli projekt ako celok zrealizovať. Predbežne máme dohodnutý súhlas Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Horná Mariková o vzájomnej zámene pozemkov.

Na projekt sme mali pôvodne alokovaných **200 000 Euro**, z dôvodu zabezpečenia celého projektu sme listom z 11.11.2024 žiadali o navýšenie finančného limitu na tento projekt o 60 000 Euro. Čo nám bolo na základe zdôvodnenia Radou partnerstva odsúhlasené. Takže na tento projekt obec dostane dotáciu vo výške **260 000 Euro**. Pracujeme na získaní stanovísk k Stavebnému povoleniu, by sme chceli získať v priebehu jarých mesiacov, aby sme mohli predložiť projekt k schváleniu.

V ideálnom stave by sme chceli práce zahájiť na jeseň roku 2025.

- Riešili sme stav so spracovaním Doplnku Územného plánu. Ceny, ktoré vychádzajú z platných tabuliek sú vysoké. Podľa ponuky od spracovateľky Doplnku Ing. arch. Evy Balašovej by cena celého Doplnku vyšla na sumu: cca 43 000 Euro

Ponuka obsahuje:

A - vypracovanie dokumentácie ZaD ÚPN obce

1. Vypracovanie dokumentácie Zmeny a doplnky územného plánu obce Horná Mariková podľa priloženej Špecifikácie - návrh riešenia
2. Vypracovanie upraveného návrhu dokumentácie
3. Vypracovanie čistopisu dokumentácie na uloženie v zmysle zákona

Spolu za „A“ 35 400,- Eur bez DPH (podrobne rozpísané v priloženej špecifikácii)

B - zabezpečenie odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa §2a stavebného zákona

1. príprava a dohľad nad spracovaním dokumentácie
2. prerokovanie dokumentácie v zmysle zákona
3. vyhodnotenie pripomienok a pokyn na spôsob zapracovania
4. žiadosť o posúdenie RÚÚP
5. predloženie na schválenie obecným zastupiteľstvom
6. uloženie dokumentácie

Spolu za „B“ 7 500,- Eur bez DPH

Podiel žiadateľov by sa pohyboval v cenách od 2 950 do 4 450 Euro.

Návrhy prejdeme s dotknutými osobami, tam kde bude súhlas a tam, kde bude požiadavka trvať pripravíme návrh zmlúv o zaplatení „,kaucie, zálohy .../“, kde budú riešené všetky podrobnosti.

V zmluve s pani architektkou sa uvedie celková cena za všetky ZaD, nebudú členené na

jednotlivé zmeny.

- Stav čerpania financií za III. štvrťrok 2024 bude predmetom ďalšieho bodu jednania.

Ked' hospodárenie obce hodnotíme z odstuhu času vidíme, že všetko to je rok od roka drahšie.

Napríklad v roku 2011, keď som nastúpil ako starosta obce bol príjem obce na úrovni **375 047 Euro** výdaj predstavoval 297 648 Eura, do rezervného fondu sme previedli cca 62 000 Euro. K tomu, alebo nad rámec toho sa nám podarilo získať nejaké dotácie cca 120 000 – Úrad vlády 1. realizačný projekt protipovodňových opatrení.

V roku 2015 to už bolo príjem **705 779,87 Eura** a výdaj **669 951 Eura** do rezervného fondu sme odviedli cca 22 550 Euro. Zase sa nám podarilo získať aj nejaké tie financie navyše v podobe dotácií, vo výške cca 163 280 Euro, konkrétne dotácia od Ministerstva dopravy a regionálneho rozvoja 6 868 Euro na ÚPD, dotácia z MF na chodník v centre obce vo výške 7 500 Euro, dotácia z Úradu vlády vo výške 40 000 na Multifunkčné ihrisko a dotácia z Poľnohospodárskej Platobnej Agentúry na miestnu komunikáciu do Žrnového vrátane externého manažmentu vo výške cca 108 911,91Eura.

V roku 2020, to už bol v podstate Covidový rok a búrlivá politická atmosféra to bol príjem 786 644,74 Eura a výdaj 715 081,15 Eura do Rezervného fondu sme odviedli cca 57 620 Eura. Žiaľ vzhľadom k politike a stavu Výziev sme nedostali žiadnu dotáciu, obec musela fungovať z svojho.

V tomto roku, rok 2024 to bude príjem a výdaj vo výške cca **1 015 600 Euro**. Podarili sa nám aj nejaké tie dotácie, ako som prečítal v správe.

Miliónovú hranicu rozpočtu v príjme obce sme už prekročili aj v rokoch 2022 (1 060 469,68 Eura) a 2023 to bolo (1 043 617,38 Eura)

- Celkove na portáli Hospodárenie miest a obcí dosahujeme hodnotenie 5 zo 6 možných a finančné zdravie obce je hodnotené ako „Výborné“.

Stále je to na doraz! Finančných prostriedkov by sme potrebovali podstatne viac.

Každý rok sa nám darí do rezervného fondu odložiť určitú čiastku. Rezervný fond je taká poisťka pre prípadné vykrytie neočakávaných výdavkov – havárie (kotol, strecha), ale tiež na možné dofinancovanie potrebných projektov. Na rezervnom účte máme v súčasnosti cca 125 000 Euro.

Od roku 2011 sme do rezervného fondu celkom odviedli 389 091,39 Eura. Na druhej strane sme z týchto peňazí financovali napríklad úpravy a zateplenie budovy OcU, strechu, plot okolo cintorína ap.

Príjmy ako poplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad dáme do likvidácie odpadu.

Príjmy obce z daní za stavby a pozemky to je minimum z ohľadom na to, že sme tieto poplatky nechceli nejako výrazne dvíhať, aj keď sa tomu nevyhneme.

Financií od štátu je málo. **V roku 2024 sme mali od štátu dostať podielové dane** vo výške cca **176 500 Euro**, očakávaná skutočnosť pre tento rok je len cca **171 643 Euro**. To je skoro o 5 000 euro menej ako nám mal štát dať.

Samozrejme pre obec je prínosom každá dotácia, či schválený projekt. Často to vyžaduje styky a kontakty, aby sa zrovna ten náš projekt či požiadavka premenila na financie.

Plat starostu je daný zákonom, je tam priemerná mzda v národnom hospodárstve vynásobená koeficientom stanoveným zákonom. Zastupiteľstvo môže starostovi obce tento plat navýšiť o percentá až do výšky 60%. Čo si myslím, že je v našich podmienkach nereálne.

Na druhej strane nie som spokojný ani z dnešnými priznanými 15%.

Po štrnástich rokoch vo funkcii by som uvítal určitú úpravu. Myslím že i s ohľadom na to, že i napriek nízkemu počtu obyvateľov a teda aj nízkym podielovým daniam sa nám za tie roky podarilo podstatne skvalitniť či už vozový park techniky, lepšie vypadajú cesty, celkom sme zbudovali centrum obce, výbavu dostali hasiči, snažím sa o získanie dotácií, kde sa dá.

Myslím že v rámci možností obec zveľaďujeme.

- V októbri sme boli oslovení z redakcie RTVS, že by mali záujme natočiť krátku reportáž v obci, konkrétne o možnostiach turistiky a rozhľadní na Orgoňovej Kyčere. Pre obec to nie sú samoúčelné záležitosti, vždy je lepšie keď je obec v médiách vnímaná pozitívne a sme schopní o obci hovoriť ako o peknom a zaujímavom mieste.

- Tak isto ma potešilo, keď sme sa mohli na Markíze pochváliť prípravou na zimu, kedy je na našom dvore vidieť pripravené traktory, snežné reťaze, nová snehová radlica.

Návrh na uznesenie 6/2024 - 1 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu o činnosti o plnení úloh
hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

3. Informácia o stave hospodárenia ku dňu 30.9.2024

- Informáciu o stave hospodárenia obce predložila ekonómka obce Ing. Bakalíková / správa je prílohou zápisnice/

Návrh na uznesenie 6/2024 - 2 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Informáciu o stave hospodárenia ku dňu 30.9.2024

hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

4. Rozpočtové opatrenie číslo 2024/3 k úprave schváleného rozpočtu

informáciu predložila ekonómka obce Ing. Emília Bakalíková – príloha zápisnice

Návrh na uznesenie 6/2024 - 3 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Rozpočtové opatrenie číslo 2024/3 k úprave schváleného rozpočtu Obce Horná Mariková

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 6/2024 - 4 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej v zmysle § 21 j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy schvaľuje použitie rezervného fondu obce na úhradu bežných výdavkov roku 2024 – projektový manažment projektu „ Budovanie vodozádržných opatrení Obce Horná Mariková“ vo výške 9 600,00 €

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

Rozpočtové opatrenie číslo 2024/ 4 k úprave schváleného rozpočtu rozpočtovej organizácie – ZSS Obce Horná Mariková

- informáciu predložila ekonómka obce Ing. Bakalíková – príloha zápisnice

Návrh na uznesenie 6/2024 - 5 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Rozpočtové opatrenie číslo 2024/4 k úprave schváleného rozpočtu rozpočtovej organizácie – ZSS Obce Horná Mariková

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

5. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce na rok 2025

- kontrolórka obce Ing. Šubiková predložila stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2025 a návrhu viacročného rozpočtu na roky 2026 - 2027

Návrh na uznesenie 6/2024 - 6 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Horná Mariková na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027

hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 6/2024 - 7 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje rozpočet Obce Horná Mariková bez programovej štruktúry na rok 2025

hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 6/2024 - 8 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Viacročný rozpočet Obce Horná Mariková bez programovej štruktúry na roky 2026 - 2027

hlasovanie : 7

- za : 7

- proti : 0

- zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 6/2024 - 9 :

*Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky – Doplnok č. 1 územného plánu obce vo výške 4 000,00 €.***

*OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky – projektová dokumentácia „Rekonštrukcia areálu amfiteátra v Obci Horná Mariková“ - spoluúčasť vo výške 5 000,00 €.***

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – „Rekonštrukcia areálu amfiteátra v Obci Horná Mariková“ - **spoluúčasť vo výške 5 000,00 €.**

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – **stavebné úpravy budovy OcU vo výške 20 000,00 €.**

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – **parkovisko pred budovou OcU – spoluúčasť vo výške 1 500,00 €.**

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – **nákup strojov pre KO - spoluúčasť vo výške 7 500,00 €.**

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – **ČOV ZSS Obce Horná Mariková - spoluúčasť vo výške 5 000,00 €.**

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – **projektová dokumentácia – Rozšírenie ZSS a zateplenie budovy vo výške 4 000,00 €.**

OZ v Hornej Marikovej **schvaľuje** použitie rezervného fondu v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na **kapitálové výdavky** – **Rekonštrukcia oplotenia cintorína vo výške 5 000,00 €.**

hlasovanie : 7

- za : 7
- proti : 0
- zdržal sa : 0

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024

- správa hlavného kontrolóra obce č. 1/2023, 2/2023, 3/2023 a rok 2023
- plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024
- predložila kontrolórka obce Ing. Lenka Šubiková – príloha zápisnice

Návrh na uznesenie 6/2024 - 10 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce č. 1/2023, 2/2023, 3/2023 a rok 2023

hlasovanie : 7

- za : 7
- proti : 0
- zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 6/2024 - 11 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024

hlasovanie : 7

- za : 7
- proti : 0
- zdržal sa : 0

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

- plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025
- predložila kontrolórka obce Ing. Lenka Šubiková – príloha zápisnice

Návrh na uznesenie 6/2024 - 11 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

hlasovanie : 7

- za : 7
- proti : 0
- zdržal sa : 0

6. Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2022 /dane a poplatky/

1. Dodatok č. 1 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Horná Mariková č. 1/2022

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - návrh dodatku č. 1 ku VZN č. 1/2022 bol zverejnený na úradnej tabuli odo dňa 14.11.2024

Návrh na uznesenie 6/2024 – 12 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje

Dodatok č. 1 ku Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Horná Mariková č. 1/2022

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

2. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horná Mariková O úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Horná Mariková

- návrh VZN č. 1/2024 bol zverejnený na úradnej tabuli odo dňa 14.11.2024

Návrh na uznesenie 6/2024 – 13 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horná Mariková č. 1/2024 O úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Horná Mariková

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

7. Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 5 k VZN č. 4/2019 v ZSS Obce Horná Mariková

Dodatok č. 5 ku Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2019 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v Zariadení sociálnych služieb Obce Horná Mariková

- návrh Dodatku č. 5 ku VZN č. 1/2024 bol zverejnený na úradnej tabuli odo dňa 19.11.2024

Návrh na uznesenie 6/2024 – 14 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Dodatok č. 5 ku Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2019 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v Zariadení sociálnych služieb Obce Horná Mariková

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal 0

8. Schválenie VZN č. 1/2024 o úhradách za krátkodobý prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku Obce Horná Mariková

- návrh VZN č. 1/2024 o úhradách za krátkodobý prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku Obce Horná Mariková bol zverejnený na úradnej tabuli odo dňa 19.11.2024

Návrh na uznesenie 6/2024 – 15 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje VZN č. 1/2024 o úhradách za krátkodobý prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku Obce Horná Mariková

hlasovanie : 7

za : 6

proti : 1

zdržal 0

9. Rôzne

1. Schválenie funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pozemku pri ZSS Obce Horná Mariková

- starosta obce predstavil prítomným poslancom návrh urbanistickej štúdie pre schválenie funkčného zaradenia územia a priestorového usporiadania zo súkromnej zelene na sociálna infraštruktúra, zdravotníctvo na pozemok C KN parc. č. C KN 425/9 o výmere 364 m².

Návrh na uznesenie 6/2024 - 16 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zmenu funkčného zaradenia pozemku C KN parc. č. 425/9 o výmere 364 m².

Predmetom riešenia urbanistickej štúdie je zmena funkčného zaradenia územia a priestorového usporiadania **zo súkromnej zelene na sociálna infraštruktúra, zdravotníctvo.**

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

2. Zámenná zmluva s Rímskokatolíckou cirkvou na pozemky ku stavbe: „Rekonštrukcia areálu amfiteátra v Obci Horná Mariková“

- starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na schválenie zámeru spôsobu prevodu vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa s Rímskokatolíckou cirkvou na pozemky ku stavbe: „Rekonštrukcia areálu amfiteátra v Obci Horná Mariková“

Návrh na uznesenie 6/2024 - 17 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer spôsobu prevodu vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a stanovenia rovnakej hodnoty prevádzaného majetku obce na

základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a podľa čl. V , odsek 5.11, bod. h) – Zásady hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková, schválené uznesením 1/2024 – 9 zo dňa 06.03.2024 /zverejnené na : www.hornamarikova.sk/.

Predmetom zámennej zmluvy sú pozemky :

Obec Horná Mariková, Horná Mariková č. 357, 018 03 Horná Mariková, IČO: 00317276 je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 703 v katastrálnom území Horná Mariková v podiele 1/1

– pozemku :

KN C parc. č. 870/3 – lesný pozemok o výmere 7301 m²

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Horná Mariková, IČO : 31924433 v podiele 1/1

je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 678 v katastrálnom území Horná Mariková :

KN C parc. č. 184 – záhrada o výmere 1253 m²

KN C parc. č. 183/1 – záhrada o výmere 813 m²

KN C parc. č. 183/3 – záhrada o výmere 500 m²

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Horná Mariková, IČO : 31924433 v podiele 1/1

je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zapísaných na liste vlastníctva č. 2036 v katastrálnom území Horná Mariková :

KN E parc. č. 2776 – trvalý trávny porast o výmere 275 m²

Geometrickým plánom č. 167/2024 vyhotoveným geodetom Ing. Máriom Barančíkom dňa 13.11.2024 a úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pod číslom 909/2024 zo dňa 22.11.2024 boli pozemky:

KN C parc. č. 870/3 – lesný pozemok o výmere 7301 m²

KN C parc. č. 184 – záhrada o výmere 1253 m²

KN E parc. č. 2776 – trvalý trávny porast o výmere 275 m²

v katastrálnom území Horná Mariková zamerané a boli z nich oddelené a vytvorené nové pozemky:

KN C parc. č. 184/1 – záhrada o výmere 1097 m² (diel 1 GP o výmere 1097 m² z KN C 184)

KN C parc. č. 184/2 – záhrada o výmere 156 m² (diel 2 GP o výmere 156 m² z KN C 184)

KN C parc. č. 870/4 – lesný pozemok o výmere 247 m² (diel 4 GP o výmere 247 m² z KN E 2776)

KN C parc. č. 870/5 – lesný pozemok o výmere 28 m² (diel 5 GP o výmere 28 m² z KN E 2776)

KN C parc. č. 870/6 – lesný pozemok o výmere 1497 m² (diel 3 GP o výmere 1497 m² z KN C 870/3)

Obec Horná Mariková IČO: 00317276 a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Horná Mariková si vzájomne bez odplaty zamieňajú nehnuteľnosti v katastrálnom území Horná Mariková :

Obec Horná Mariková IČO: 00317276 zamieňa v prospech Rímskokatolícka cirkev, farnosť Horná Mariková IČO: 00317276 pozemok :

KN C parc. č. 870/6 – lesný pozemok o výmere 1497 m² (diel 3 GP o výmere 1497 m² z KN C 870/3)

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Horná Mariková **IČO: 00317276**, zamieňa v prospech Obce Horná Mariková IČO: 00317276 pozemky :

KN C parc. č. 184/2 – záhrada o výmere 156 m² (diel 2 GP o výmere 156 m² z KN C 184)

KN C parc. č. 870/5 – lesný pozemok o výmere 28 m² (diel 5 GP o výmere 28 m² z KN E 2776)

KN C parc. č. 183/1 – záhrada o výmere 813 m²

KN C parc. č. 183/3 – záhrada o výmere 500 m²

Zámena pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa sa schvaľuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková podľa čl. V , odsek 5.11, bod. h) ak sa prevodom zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pod verejnoprospešnou stavbou (napr. zámena) a z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych vzťahov k existujúcej stavbe: „Rekonštrukcia areálu amfiteátra v Obci Horná Mariková“, ktorý slúži na organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí v obci.

Areál amfiteátra je dlhodobo využívaný podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

Zámer spôsobu prevodu vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa je schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

/Počet zvolených poslancov je 7/.

- hlasovanie : 7
- za : 7
- proti : 0
- zdržal sa : 0

3. Zuzana Zemanová, Páříčkova 1100/23, 821 08 Bratislava

- žiadosť o zámenu pozemkov C KN parc. č. 2648/1 o výmere 164 m² a C KN parc. č. 2651/4 o výmere 3 m² za C KN parc. č. 2685/2 o výmere 167 m² – vlastníctvo Obec Horná Mariková
Návrh na uznesenie 6/2024 - 18 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer spôsobu prevodu vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a stanovenia rovnakej hodnoty prevádzaného majetku obce na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a podľa čl. V , odsek 5.11, bod. h) – Zásady hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková, schválené uznesením 1/2024 – 9 zo dňa 06.03.2024 /zverejnené na : www.hornamarikova.sk/.

Predmetom zámennej zmluvy sú pozemky :

Obec Horná Mariková, Horná Mariková č. 357, 018 03 Horná Mariková, IČO: 00317276 je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 1979 v katastrálnom území Horná Mariková v podiele 1/1
– pozemku :

KN E parc. č. 2685/2 – ostatná plocha o výmere 330 m²

Zuzana Zemanová, rodená Macková, Páříčkova 1100/23, 821 08 Bratislava v podiele 1/1 je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 2743 v katastrálnom území Horná Mariková :

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²

KN C parc. č. 2651/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²

KN C parc. č. 2648 – ostatná plocha o výmere 1073 m²

Geometrickým plánom č. 126/2024 vyhotoveným geodetom Ing. Máriom Barančíkom dňa 04.09.2024 a úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pod číslom 728/2024 zo dňa 20.09.2024 boli pozemky:

KN E parc. č. 2685/2 – ostatná plocha o výmere 330 m²

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²

KN C parc. č. 2651/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²

v katastrálnom území Horná Mariková zamerané a boli z nich oddelené a vytvorené nové pozemky:

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m² (diel 1 GP o výmere 13 m² z KN C 2651/4 a diel 2 GP o výmere 57 m² z KN C 2651/3 a diel 3 GP o výmere 87 m² z KN C 2651/2 a diel 5 GP o výmere 167 m² z KN C 2685/2)

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (diel 4 GP o výmere 3 m² z KN C 2651/4)

KN C parc. č. 2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (diel 4 GP o výmere 3 m² z KN C 2651/4)

Obec Horná Mariková IČO: 00317276 a Zuzana Zemanová, Páričkova 1100/23, 821 08 Bratislava si vzájomne bez odplaty zamieňajú nehnuteľnosti v katastrálnom území Horná Mariková :

Obec Horná Mariková IČO: 00317276 zamieňa v prospech Zuzany Zemanovej, pozemok :

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m² - diel 5 GP o výmere 167 m² z KN C 2685/2

Zuzana Zemanová zamieňa v prospech Obce Horná Mariková IČO: 00317276 pozemky :

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (diel 4 GP o výmere 3 m² z KN C 2651/4)

KN C parc. č. 2648/1 – ostatná plocha o výmere 164 m²

Zámena pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa sa schvaľuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková podľa čl. V , odsek 5.11, bod. h) ak sa prevodom zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pod verejnoprospešnou stavbou (napr. zámena) a z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych vzťahov ku miestnej komunikácii, ktorá je umiestnená cez dvor pri rodinnom dome číslo súpisné 351. Zámenou pozemkov bude prístupová komunikácia umiestnená mimo dvora žiadateľky.

Zámer spôsobu prevodu vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa je schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

/Počet zvolených poslancov je 7/.

- hlasovanie : 7
- za : 7
- proti : 0
- zdržal sa : 0

starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na zvýšenie základného platu starostu obce na 30%

Návrh na uznesenie 6/2024 - 19 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov schvaľuje zvýšenie základného platu starostu obce na 30%

hlasovanie : 7

za : 7

proti : 0
zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 6/2024 - 20 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje uznesenie číslo 6/2024 zo dňa 11.12.2024

hlasovanie : 7
za : 7
proti : 0
zdržal sa : 0

Overovatelia zápisnice :

Zdeno Šupolík

.....

Michal Kršík

.....

Zapisovateľka:

Eva Brádziková

.....

Ing. Miroslav Hamar v. r.
starosta obce