

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej
konaného dňa 31. januára 2013

Prítomní poslanci : Bakalík Ivan, Ing. Kušnieriková Oľga, Kočinec Peter, Majerovičová Jana, Babečka Jaroslav, Gardoň Marian

Neprítomný: Ing. Juraj Miklovič

Hlavný kontrolór: Šubiková Lenka

Starosta obce: Ing. Miroslav Hamar

Občania: p. Jozef Kopinec

Overovatelia zápisnice: Ing. Oľga Kušnieriková, Ivan Bakalík

Zapisovateľ'a: Eva Brádziková

Program:

1. Zahájenie
2. Správa o plnení uznesenia a činnosti obecného úradu
3. Vyhodnotenie hospodárenia obce za rok 2012
4. Rozpočet obce na rok 2013
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Schválenie uznesenia
8. Záver

- hlasovanie : za: 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod 2.) Správa o plnení uznesenia a činnosti Obecného úradu

Z posledného zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 10.12.2012 tieto úlohy:

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada starostu obce o prejednanie opravy miestnej komunikácie do osady Zorenovce s p. Petrom Chochlom

- hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Oprava bola vykonaná p. Chochlom, za prítomnosti p. Kožúrika, v jarných mesiacoch sa dobetonuje chýbajúci kus panela (trojuholník), vzhľadom k tomu, že poveternostné podmienky v decembri na betonovanie už neboli vhodné.

Starosta ďalej predložil správu o ďalšej činnosti obecného úradu a o úlohách obce mimo bežný chod obce:

- V spolupráci s Považským osvetovým strediskom a Farským úradom v našej obci sme pripravili dňa 17.12.2011 Slávnostný vianočný koncert so sprievodným programom.

Opätovne sa táto akcia stretla s dobrým ohlasom. V prípade záujmu by sme takúto akciu pripravili i v závere tohto roku.

- Pracovníci OcU a pracovníci na drobných obecných službách vyrobili nové vianočné svetelné ozdoby tak, aby tieto mohli byť umiestnené i v ďalších miestnych častiach obce.

- Zabezpečili sme inštaláciu starších už existujúcich vianočných ozdôb.

- Priebežne od začiatku januára bolo zabezpečované odhŕňanie snehu a údržba ciest.

Oproti minulému roku kedy dolná časť obce bola udržiavaná obecným traktorom, v hornej časti vrátane MČ Ráztoka a MČ Stolečné až do osady Bakalovci bola udržiavaná

dodávateľsky, v tomto roku zatiaľ sa nám darí zjazdnosť ciest udržiavať vlastnou technikou.

- Privaly snehu v minulých rokoch nám spôsobovali poruchy na MR - pretrhnutie vedenia

miestneho rozhlasu. V tomto roku sa nám darí pomocou pracovníkov na pomocných službách týmto poruchám predchádzať – odstraňovanie nabaleného snehu na vedení MR.

- Sneh bol ručne odpratáný i zo strechy skladu paliva, kde hrozilo, že sa preborí strecha. Tieto práce boli vykonávané i v bezprostrednej blízkosti budovy OcU, čakárni na zastávkach SAD a pri prístreškoch veľkorozmerných kontajnerov.

- V súvislosti s prechodom DSS Dôstojnosť koncom roka 2013 pod obec sme oslovili firmy na návrh riešenia palivovej základne v zariadení. Táto úloha bude vyžadovať samostatné jednanie OZ.

- 12. januára 2012 pracovníci obecného úradu s obecným zastupiteľstvom pripravili II. Obecný ples, ktorý sa vydaril, zábava bola kultivovaná, program pekný.

Starosta navrhol, aby sme stanovili termín konania tohto plesu na prvú sobotu po sviatku Troch kráľov, pokiaľ by sviatok Troch kráľov pripadol na sobotu konal by sa ples nasledujúcu sobotu. Konanie pravidelných potrojkráľových plesov by mohla v obci založiť novú tradíciu a predišlo by sa kolíznym termínom s okolitými obcami.

- Prebehli jednania s KU ŽP (Ing. Derneš) ohľadne trasovania cezhraničného prepojenia, obhliadka samotnej trasy a dohodnutie podmienok.

- Pokračovali práce na dokončení Doplnku územného plánu č. 10, kedy sa nám podarilo získať posledné súhlasné stanovisko OUŽP Trenčín a Doplnok by mal byť schválený.

- Doplnok č. 10 nám zastavil práce na novom ÚPN obce, tie by mali pokračovať ihneď po schválení Doplnku č. 10.

- V spolupráci so Spoločnou úradovňou, DSS v Zakvášove a Azylovým domom v Považskej Bystrici pokračujeme v riešení situácie p. Ondrišíka Emila. Vybavili sme mu rodný list, občiansky preukaz, kartu poistenca, jeho odborné lekárske posúdenie – kde bol posúdený ako „Odkázaný stupeň VI“ – tzn. bude umiestnený do DSS. K tomu bolo potreba vybaviť jeho registráciu na úrade práce, jeho nedoplatok na zdravotnej poisťovni je cca 3000,- Euro a na Sociálnej poisťovni sme začali vybavovať invalidný dôchodok.

Takýto občania zaťažujú rozpočet obce v časti výdaje - sociálna pomoc (lieky, strava, ubytovanie,). I s takýmito občanmi sa musí obec podľa platných Zákonov vysporiadať.

- K termínu 23.1.2013 boli spracované a odovzdané finančné a účtovné výkazy z účtovnej závierky k 31.12.2012 materiál bol odoslaný na Daňový úrad do TN. Tento materiál bol odoslaný správne čo potvrdil i Daňový úrad TN.

- Boli pripravené podklady pre zasadanie Obcej rady a Finančnej komisie, výstupom tohto procesu je „Návrh rozpočtu na rok 2013“, ktorý je v ďalšom bode programu.

- Nadalej nám zostáva otvorená otázka konečného riešenia škody na pile. Musíme pristúpiť k spracovaniu odborného posudku na hodnotu budovy pred požiarom. Posudok bude spracovaný na základe dostupnej dokumentácie a fotografického materiálu. Až na základe tohto odborného posudku by mohlo dôjsť k doplateniu náhrady za vzniknutú škodu.

- V závere roku sme spracovali a odoslali Záverečnú správu a vyúčtovanie Dotácie od úradu vlády, ktorá bola obci poskytnutá na úpravu okolia obecného úradu.

- V spolupráci s ObÚ ŽP a Povodím Váhu sme začali pripravovať dokumentáciu k povoleniu výrubu stromov v koryte a brehoch Marikovského potoka. Jedná sa o úpravy v rámci protipovodňových opatrení, aby sme predišli vzniku povodní z dôvodu vytvorenia tzv. „bobrích hrádzí“ z napadaných stromov, vetiev a zbytkov po ťažbe. Tento výrub by sme chceli zrealizovať v mimo-vegetačnom období. (jar/jeseň).

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu o plnení uznesenia a činnosti obecného úradu

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod 3.) - Vyhodnotenie hospodárenia obce za rok 2012

Rozpočtové opatrenie č.5/2012 – návrh na úpravu rozpočtu na rok 2012 v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z., § 14, odst. 2, písm.a

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č.5/2012 – návrh na úpravu rozpočtu na rok 2012 v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z., § 14, odst. 2, písm.a

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2012

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

kontrolórka obce p. Lenka Šubiková – predložila poslancom Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Horná Mariková na 1. polrok 2013

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Horná Mariková na 1. polrok 2013

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej poveruje hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2013

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod 4.) Rozpočet na rok 2013 -2014

V príprave rozpočtu sme na Obecnom úrade vychádzali z hospodárenia v roku 2012, prehľad príjmov a výdajov po položkách je súčasťou materiálov, ktoré ste dostali k dispozícii. K príprave návrhu zasadala Obecná rada, ako aj Finančná komisia dňa 22. januára 2013. kontrolórka obce – na zasadnutí OZ predložila stanovisko k rozpočtu na rok 2013, v ktorom vyslovila súhlas s formou a zostavením rozpočtu (príloha zápisnice)

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje rozpočet obce na rok 2013

- hlasovanie : za : proti : 0 zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Výhľadový návrh rozpočtu obce na roky 2014 -2015

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod 5.) Rôzne

- Plán akcií

Pre spracovanie kalendára kultúrnych a spoločenských akcií v rámci okresu Považská Bystrica, ktorý pripravuje Považské osvetové stredisko v Považskej Bystrici sme vypracovali

plán pripravovaných akcií pre našu obec. Tento plán je už predbežne zverejnený na web stránke obce.

Dátum	Názov akcie	Organizátor
12.01.2013	Obecný ples	OcU, Zastupiteľstvo
02.02.2013	Zabíjačka na snehu	SKI Ráztoka
12. február	Vítanie novorodencov z roku 2012	OcU
08.03.2013	MDŽ - posedenie	OcU
13.04.2013	"Deň pre obec"	OcU
30.04.2013	Stavanie mája	OcU, folklórna skupina
12.05.2013	Ukážka funkčnosti a možností PO v obci	Hasičský zbor, OcU
30.05.2013	Šmarhanovskej Mariková	, OcU
02.06.2013	Turistický výstup na Kyčeru	
07.07.2013	Varenie gulášu	p. Ing. Chudejová
14.07.2013	Folklórne slávnosti	OcU
04.08.2013	Stretnutie heligónkárov	Jednota dôchodcov
október	Deň úcty k starším	OcU, Jednota dôchodcov
05.12.2013	Mikulášske popoludnie	OcU
15.12.2013	Adventný koncert v kostole, sprievodný program	Farský úrad, OcU
31.12.2013	Silvester - otvorený kultúrny dom - ohňostroj	Záujemcovia
11.01.2014	III. Obecný ples	OcU, Zastupiteľstvo

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Plán akcií Obce Horná Mariková na rok 2013

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

- Prestavba budovy školy – Bytový dom

1. Projekt na prestavbu budovy školy na 15 b.j. - nachádzame sa v štádiu výberu projekčnej kancelárie na dodanie Projektovej dokumentácie (PD) pre stavebné povolenie a realizáciu stavby. Podľa Prílohy k výzve na predkladanie ponúk na spracovanie PD je: lehota na predloženie ponúk do 11.2.2013

termín otvárania obálok 11.2.2013 o 13,00 hod (verejný)

termín podpisu zmluvy 16.2.2013

termín dodania PD do 24.5.2013

Prestavbu budovy školy na bytový dom je možno realizovať podľa dvoch navrhovaných možností :

I. Varianta: - Spracovanie PD vrátane rozpočtu

Príprava a vybavenie stavebného povolenie na obec

Elektronické výberové konanie na výber dodávateľa (cena?)

Podanie žiadosti na ŠFRB o dotáciu a príspevok zo ŠFRB

V prípade vyhovenia žiadosti – stavba

V prípade vyhovenia žiadosti na určitú sumu začína obec splácať prvým dňom úroky za pôžičku od ŠFRB (úročené 1% p.a.)

Na technológiu kotolne, studne a čističky úver z komerčnej banky.

Po skolaudovaní budovy rozpočítať náklady na nájomníkov

II. Varianta: - Spracovanie PD vrátane rozpočtu

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve bytového domu s 15 b.j. s investorom – dodávateľom o kúpe hotových bytov po ich skolaudovaní . V zmluve by boli dohodnuté všetky podmienky výstavby vrátane ceny a termínov.

Zmluva o výstavbe – opätovne dohodnuté všetky podmienky

Zmluvný prevod vlastníckych práv k budove školy na investora

Výstavba

Kolaudácia – následne výzva od investora na obec, aby obec bytový dom za dohodnutú cenu odkúpila. Do x dní podpis zmluvy.

Následná žiadosť obce o poskytnutie dotácie a úveru od ŠFRB na kúpu hotových bytov

Riziko v prípade neposkytnutia dotácie a úveru ŠFRB by bola obec nútená na zaplatenie dohodnutej kúpnej ceny požiadať o úver komerčný bankový dom.

Nemusel by sa brať úver na technológiu kotolne, studne a čističky z komerčnej banky.

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej poveruje starostu obce o získanie informácií navrhovanej varianty č. II – Prestavba budovy základnej školy na bytový dom – výška úveru varianty II., a výpočet nájmu pri možných modeloch financovania za 1 m² bytovej plochy a jednotlivých navrhnutých bytov

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

- Traktor:

Súčasný obecný traktor je na obci od roku 1986, náklady na jeho udržiavanie každým rokom stúpajú. Minulý rok diferenciál a zadná náprava, bude treba pneumatiky, je veľká spotreba oleja.

Vozidlo Avia A30 – vysoké poistné, malý prepravný výkon a dostupnosť.

Návrh: Avia a Traktor v ponukovom konaní v roku 2013 predať. Finančné prostriedky združiť a použiť na leasingovú kúpu nového traktora s dostatočným výkonom a možnosťami, aby tu ďalších 25 rokov slúžil. Obdobne kúpila traktor aj Obec Dolná Mariková.

V roku 2010 za p. Packa bolo urobené výberové konanie na nákup traktora, za ktorý by bolo v budúcnosti pripojiť i prídavné zariadenia: štiepkovač, snežnú frézu, snežnú radlicu ap.

Výberové konanie vyhrala firma Agrokov, ktorý v súčasnej dobe predložil ponuku na traktor v akciovej cene v dvoch variantoch, vrátane návrhu na leasingový splátkový kalendár s výhodným úročením.

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje kúpu traktora CASE IH JXU 115 za cenu 41.990, EUR bez DPH vo firme Agrokov, spol. s.r.o., prevádzka Trnava, Chovateľská 2, 917 00 Trnava

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

- Žiadosti, informácie, stanoviská

1. SYNOT TIP, spol. s.r.o., Továrenská 1467/24, Poprad – Matejovce, 059 51
- spoločnosť požiadala o vydanie stanoviska k prevádzkovaniu stávkového terminálu v Pohostinstve Modlatín č. 273 v zmysle zák. č.171/2005 Z.z, ust. § 21, ods. 3

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie vydanie stanoviska k prevádzkovaniu stávkového terminálu v Pohostinstve Modlatín č. 273 v zmysle zák. č.171/2005 Z.z, ust. § 21, ods. 3 pre spoločnosť SYNOT TIP, spol. s.r.o., Továrenská 1467/24, Poprad – Matejovce, 059 51

hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

2. Štefánia Cíblíková, Súťažná 460/1, Trenčín, 911 05

- žiadosť o schválenie zmeny funkcie stavby číslo súpisné 210 „rodinný dom“ na „rekreačná chata“ v k. ú. Horná Mariková

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje žiadosť o schválenie zmeny funkcie stavby číslo súpisné 210 „rodinný dom“ na „rekreačná chata“ v k. ú. Horná Mariková pre Štefániiu Cíblíkovú, Súťažná 460/1, Trenčín, 911 05

hlasovanie : za : proti : 0 zdržal sa : 0

3. Jozef Raček, Rozkvet 2041/79, Považská Bystrica

- žiadosť o zámenu pozemkov vo vlastníctve Obce Horná Mariková –

C KN 2689/2 – zastavaná plocha o výmere 51 m²

C KN 2671/4 – zastavaná plocha o výmere 87 m² za pozemky vo vlastníctve p. Jozefa

Račeka : C KN 2687/4 - zastavaná plocha o výmere 100 m²

C KN 2672/3 – lesný pozemok o výmere 40 m²

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámenu pozemkov vo vlastníctve Obce Horná Mariková – C KN 2689/2 – zastavaná plocha o výmere 51 m² a

C KN 2671/4 – zastavaná plocha o výmere 87 m² za pozemky vo vlastníctve p. Jozefa Račeka:

C KN 2687/4 - zastavaná plocha o výmere 100 m² a C KN 2672/3 – lesný pozemok o výmere 40 m²

- hlasovanie : za: 6 proti : 0 zdržal sa : 04. Ivan Barančík, Horná Mariková č. 382, 018 03 Horná Mariková

4. žiadosť o reguláciu a úpravu odvodňovacieho žľabu povrchových vôd

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku odvodňovacieho žľabu povrchových vôd na pozemku C KN27/1 – časť Modlatín

- hlasovanie za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

5. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, 010 47 – žiadosť o podpísanie a uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena

Návrh na uznesenie :

- Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, zastúpená predsedom predstavenstva - p. Bertrand Jarry a členom predstavenstva – Ing. Martin

