



Kúpna zmluva č.PDnP1/2017

uzatvorená podľa § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

1. Predávajúcim: Obec Horná Mariková
Sídlo: Horná Mariková 357, 018 03 Horná Mariková
Zastúpený: Ing. Miroslav Hamar, starosta obce
IČO: 00317276
DIČ: 2020441038IČ
Bankové spojenie: Prima Banka, č. ú.: SK67 5600 0000 0028 0081 8010
(Ďalej ako predávajúci“)

a

2. Kupujúcim: Daniel Cabaj
Sídlo: Hliníky 731/44, 017 01 Považská Bystrica
V zastúpení:
IČO: 41499387
IČ DPH:
Bank. spojenie: VUB IBAN: SK61 0200 0000 0029 9136 5359

(Ďalej ako „kupujúci“, spoločne ako „Zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v k.u. Horná Mariková parcela reg. E č. 2690, vedené ako Záhrady, nehnuteľnosť je vedená na liste vlastníctva č. 1979. Pozemok je zarastený náletovým porastom – prevažne buk a smrek. Rastúce stromy a ich vetvy spôsobujú poruchy na vedení miestneho rozhlasu a v minulosti niekoľkokrát spôsobili neprejazdnosť miestnej komunikácie vedúcej do vyššie položených osád, čo je dôvodom pre plánovanú rekultiváciu plochy.

Predávajúci vyhlásil výberové konanie na „Predaj dreva na pni“ na uvedenom pozemku, ktorého úspešným záujemcom sa stal kupujúci.

II.

Predmet zmluvy

1) Predmetom tejto zmluvy je predaj dreva na pni na uvedenej parcele v predpokladanom objeme cca 70 m³ za nasledujúcich podmienok:

- **Druh ťažby** – maloplošný holorub
- **Miesto ťažby** – parcela reg. E č. 2690
- **Spôsob ťažby** – stromová metóda, celé stromy sa vytiahnu na odvozné miesto
- **Množstvo dreva** – podľa skutočne vytťaženej, vytriedenej a zmeranej hmoty vrátane haluziny v priemeroch nad 7 cm
- **Spôsob evidencie vytťaženeho dreva** - na zisťovanie objemu guľatiny sa použije STN 480009 – „Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej s kôrou“, každý kus bude samostatne zapísaný do tlačiva LA43 Doklad o pôvode dreva, tlačivo bude vydané predávajúcim na každý deň výkonu ťažby zvlášť.
- **Značenie dreva a pňov** – drevo z každého stromu musí byť pred skrátením a odvozom od pňa označené v zmysle STN 480009 (priemer a dĺžka) a musí byť zapísané do Dokladu o pôvode dreva. Peň musí byť označený farbou vo výške cca 20 cm nad úrovňou terénu.
- **Doklad o pôvode dreva** - bol vydaný v množstve 10 (dvadsať) exemplárov v dvoch

výtlačkoch, Doklad je potvrdený pečiatkou obce a podpísaný starostom, doklady sú evidované pod číslami PDP1/2017 až PDP10/2017. Doklad bude Kupujúci vypisovať na každý deň ťažby zvlášť s vyznačením Dňa ťažby, prvopis je určený pre Predávajúceho, kópia zostáva v evidencii Kupujúceho. Nepoužité tlačivá odovzdá Kupujúci predávajúcemu dňa 2.11.2017.

- **Kontrola ťažby a vyťažených objemov** – bude vykonávaná priebežne starostom obce, resp. zamestnanci obce. Vypísaný Doklad o pôvode dreva so zapísanými vyťaženými hmotami z daného dňa je Kupujúci povinný odovzdať oproti podpisu v priebehu nasledujúceho pracovného dňa na Obecný úrad v Hornej Marikovej.

III.

Čas, miesto plnenia a prechod vlastníckeho práva k predmetu zmluvy

1. Kúpna zmluva sa uzatvára na dobu určitú so začiatkom plnenia dňom účinnosti tejto zmluvy a s ukončením dňa 31.10.2017.
2. Miestom plnenia je parcela reg. E č. 2690
3. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k tovaru až úplným zaplatením jeho kúpnej ceny.

IV.

Kúpna cena

Za predaj tovaru uvedeného v čl. II. sa kupujúci zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu vo výške:

- **Smrek** – vláknina a guľatina – 35,- EUR/m³ (slovom tridsťpäť eur)
- **Buk** – guľatina – 23,-EUR/m³ (slovom dvadsaťtri eur)
- **Jasen, borovica, hrab** guľatina – 20 EUR/m³ (slovom dvadsať eur)
- **Štiepka** z haluziny pod 7 cm – 25% z hodnoty jej predaja,

Kúpna cena bude predávajúcemu uhradená na základe potvrdených Dokladov o pôvode dreva – dodacích listov a následne vystavenej faktúry do 7 dní odo dňa odvozu dreva.

V.

Podmienky ťažby

Kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť si ťažbu na vlastné náklady a zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov vykonávajúcich ťažbu, ako aj tretích osôb nachádzajúcich sa v dotknutých priestoroch.

Kupujúci akceptuje požiadavku predávajúceho, že pri prácach na vykonanie ťažby zamestná výhradne obyvateľov obce Horná Mariková

Kupujúci akceptuje skutočnosť, že kontrolu a evidenciu preberania vyťaženého dreva a jeho evidenciu môžu vykonávať aj zamestnanci Predávajúceho, ako aj lesný hospodár, ktorý riadi činnosť v lesoch Predávajúceho. Títo sú oprávnení aj kontrolovať vyčistenia a úpravy plochy po ťažbe.

Kupujúci sa zaväzuje, že ťažobnými mechanizmami bude vykonávať ťažbu s čo najmenším poškodením lesných porastov v mieste ťažby a v jej okolí a vyťažená plocha bude riadne vyčistená, vrátane ohádzania zbytkov haluziny.

Kupujúci sa zaväzuje, že po ukončení ťažby sa na odvoznom mieste zrealizuje štiepkovanie haluziny a odvozné miesto sa riadne vyčistí. Kupujúcim budú upravené do pôvodného stavu i prístupy do porastu a výjazd na miestnu komunikáciu.

Predávajúci sa zaväzuje poskytnúť podľa svojich možností súčinnosť v prípade potreby kupujúcemu na zabezpečenie plynulej ťažby.

Doba realizácie zmluvy

Realizácia ťažby dreva je stanovená v lehote **9.10.2017 do 31.10.2017**

Kupujúci prehlasuje, že sa osobnou prehliadkou oboznámil s miestom ťažby a toto mu je známe, zároveň prehlasuje, že potrebné terénne úpravy pred ťažbou ako i uvedenie dotknutých plôch zrealizuje na vlastné náklady.

VI Ostatné dojednania

V prípade omeškania s úhradou Kúpnej ceny je kupujúci povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Kupujúci prehlasuje, že sa osobnou prehliadkou oboznámil s kvalitou ťaženej drevnej hmoty, že táto je zohľadnená v kúpnej cene a že si nebude uplatňovať nárok na prípadnú reklamáciu drevnej hmoty týkajúcu sa jej kvality.

VII Záverečné ustanovenia

Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Hornej Marikovej 9.10.2017

Ing. Miroslav Hamar
starosta obce Horná Mariková



Daniel Cabaj
Kupujúci

Prílohy:

- VZOR vypisovania Dokladu o pôvode dreva pre realizáciu tejto zmluvy - 1 list A4
- Doklad o pôvode dreva Evidenčné čísla PDP1/2017 až PDP10/2017 - 10x 2 listy A4