

- Pripravili sme a začali sme s rekonštrukciou budovy Domu smútku. Vzhľadom k dostupným finančným tokom na verejné budovy zo strany štátu, zrekonštruujeme súčasný Dom smútku vo vlastnej rézii.

Pripravili sme výber dodávateľa na dodávku okien a dverí (plastové okná + dvojkrídlové dvere – dub strieborný Ext. A biela int.) okná budú dodané v prvej polovici marca.

Pripravili sme výber dodávateľa prác a realizujeme úpravu interiéru, stierky, elektroinštalácia a dlažba, súčasťou úpravy bude murovaný katafalk v zadnej časti miestnosti, obloženie katafalku a polozenie dlažby.

V ďalšom kroku bude realizovaná strecha nad objektom a pribudne prístrešok nad vchodom a plochou pred vchodom – k tomu sme objednali krytinu, typ Jánošík, aby sme zladili centrum obce. Na konštrukciu krovu použijeme rezivo, ktoré sme pripravili so zvyškov nepredanej ťažby z lokality Kulincovci v závere roku a zvyšok reziva zakúpime od Mestských lesov.

Na práce budeme realizovať výber dodávateľa, čakáme na výmer tesárskych a klampiarskych prác.

V rámci úprav pripravujeme i zmenu v napojení na elektrický rozvod, v budove by sme zrušili samostatné elektrické hodiny a vybudovali by sme nové pripojenie z hodín pre VO.

- V požiarnej zbrojnici začali úpravy klubovne a šatne pre členov DHZ. Obec spolupracovala pri búracích prácach a odvoze stavebného odpadu. Zabezpečili sme zhotovenie nových elektrických rozvodov. Po výmene kovovej zárubne pri vstupe do časti sociálneho zariadenia bude miestnosť nanovo vystierkovaná a strop bude zateplený. Klubovňa, by mala začať slúžiť členom DHZ v apríli.

- Na základe uznesenia OZ sme oslovili znalca na odhad nehnuteľností za účelom aktualizácie znaleckého posudku na budovu ZŠ. So znalcom sme vykonali obhliadku budovy a kontrolu jej stavu. Budova bývalej školy sa nachádza na pozemku KNC. č. 200/1, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 4739 m² a plocha pod budovou KNC č. 201, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 687m² v k.u. Horná Mariková, pozemky sú v 1/1 vlastníctve obce Horná Mariková a sú vedené na LV č. 703.

Budova je od roku 2008 vyradená s prevádzky, nevykurovaná, v strešnej časti začína hroziť zamokanie zo severnej strany, opakovane sa nám stalo, že do budovy sa niekto pokúšal vstúpiť (vybraté sklo vstupných bočných dverí), opakovane sme vstup opravovali.

Vzhľadom k súčasným možnostiam výstavby bytov cestou developerských projektov sa nám objavili dopyty ohľadne predaja budovy za účelom jej prestavby na bytový dom.

Pri našom súčasnom počte obyvateľov a s tým súvisiacim rozpočtom nie sme schopní budovu prevádzkovať a preto máme záujem budovu ponúknuť na odpredaj a urobiť všetky súčinnostné kroky k tomu, aby budova mohla byť využívaná na iný verejne prospešný účel, takže pripadá v úvahu bytový dom, alebo využitie na školu v prírode.

- zabezpečovali sme i viacero požiadaviek občanov z obce i okresu na vykonanie prác za pomoci vysokozdvížnej plošiny, či iných mechanizmov vo vlastníctve obce.

- Pracovníčky OcU pripravujú podklady na spracovanie výmerov na zaplatenie daní a poplatkov za komunálny odpad. V súčasnosti pomáhajú občanom s daňovými priznaniami spojenými so zmenou vlastníctva nehnuteľnosti.

- Pripravili sme súťaž a zrealizovali sme výmenu dlažby v chodbe kultúrneho domu v smere k sociálnym zariadeniam a v miestnosti výdajne. Zároveň sme do tejto miestnosti zakúpili novú kuchynskú linku.

- Tak ako sme informovali pred rokom očakávali sme vyhodnotenie projektu na zateplenie budovy Obecného úradu – projekt bol podávaný na Enviromentálny fond – je koniec februára, žiadne pozitívne správy v tomto smere nemáme. Aktualizovali sme rozpočet na práce, došlo k zmene cien materiálu i cien za prácu. Takže sme začali pripravovať opravu fasády budovy so zateplením v hrúbke 100mm polystyrénu za vlastné finančné prostriedky.

Práce pripravíme po jednotlivých stranách budovy v závislosti od finančných prostriedkov.

V tomto roku by sme zateplili východnú a južnú stranu, t. j. strany od štátnej cesty a od parkoviska.

- V rámci prípravy hospodárenia v obecných lesoch sme pripravili Výberové konanie na dodávku prác cez systém TENDERNET formou prieskumu trhu, jedná sa o práce v porastoch č. 76,79,80a a poraste 109 lokalita Potôčik a Orgoňova Kyčera s priblížením hmoty na skládku pri Brádzikových bačovoch, v rozsahu cca 350 m³ hmoty, pri cene za prácu (zrezanie, odvetvenie a priblíženie na skládku) 24 €/m³.

- Zopakovali sme ponuku pre mesto Považská Bystrica ohľadne výmeny pozemkov v centre obce, úpravu sme urobili po opakovaných rokovaniach s vedením mesta a riaditeľom Mestských lesov.

- V rámci Považskej vodárenskej spoločnosti sme sa ako akcionár (účasť starosta) zúčastnili na zasadnutí PVS, v spoločnosti obec vlastní 4 589 hlasov (akcií) v nominálnej hodnote 120 323,58€.

Je to majetok s ktorým nevieme nakladať, ktorý je prakticky nevyužitelný a nedá sa ani predpokladať, že by v budúcnosti nejakým spôsobom Považská vodárenská spoločnosť na území obce hospodárila. Je na zvážení ako s týmto našim majetkom do budúca naložiť.

- **Autobusové zastávky** - pripravili sme projekt pre rekonštrukciu autobusových zastávok. Projekt pripravila Ing. Martečíková, zastávky by vypadali veľmi dobre, zapadli by do krajiny a slúžili by ďalšie dlhé roky. V súčasnej dobe – dobe rastúcich cien, nám robí problém cena za realizáciu každého projektu. Po nakreslení projektu a vypočítaní ceny za realizáciu sa dostávame na cenu 6 575 €/ks, čo je pri jedenástich zastávkach suma cca 72 300 €. Musíme ešte uvažovať, že sme v období rastu cien a období celkovej inflácie, takže len materiálové vstupy môžu byť podstatne vyššie.

Pokúšali sme sa nájsť lacnejšie riešenie:

- 1) Prišla nám ponuka od spoločnosti „Značenie sk“ – ponúkali celodrevenú autobusovú zastávku rozmer 4 500x 2 000x 3 500 v cene 3 400 Eur bez DPH + 550 montáž na pripravenú základovú dosku – cena 4 740 s DPH + cca 1 000€ základová doska, takže v podstate cena cca 5 800€/ks.

Boli tu zástupcovia firmy, následne poslali ponuku upravenú:

Rozmer 3 600 x 1 800x 2 400, drevo priemer 200mm, 2x náter = 4 500€/ ks

V prvom prípade by nás m³ priestoru vyšiel na cca 293€, v druhom prípade na 347€, takže ešte horšie i keď cena je nižšia.

- 2) Ďalšia je ponuka od firmy Delta – drevená čakáreň, cena je tam podobná

- 3) Dostali sme ponuky na presklené autobusové zastávky typu:

Arbis rozmer: 2670x 1365mm, sklo hr.6mm, cena cca 2 600€ s DPH a montážou

Lara rozmer: 2670x 1365mm, sklo hr.6mm, cena cca 2 800€ s DPH a montážou

- 4) Ponuka na časť projektu podľa Ing. Martečíkovej, na pôvodných základoch dnešných zástaviek 3,2m x 1,6 m, zosílenie platne deka so sieťovinou, vymurované so štiepaného DT kameňa ako projekt, z vnútra vystierkovaná, zadná stena vybielená, rovná strecha 2,5x3,8, žalúzie, odkvapový systém, zvody, zasakovacia jama za zastávkou.

Tento projekt na kľúč v cene 4 500 € vrátane DPH/ks

- Pripravuje sa i úprava štátnej cesty, robiť sa budú dva úseky. Popri tomto sme dali urobiť rozpočty na plochy, ktoré by pomohli vzhľadom obce:

Plocha pred OcU – 37 000€ - 38 000€

Plocha pred COOP Jednota cca 10 000€

Vjazd Hlboké cca 200m 18 500€

p. Kršík Michal – upozornil na nutnosť opravy prístupovej komunikácie do osady Udíčka, cesta je v havarijnom stave, v havarijnom stave sú priepusty – 6 priepustov je nutné vyčistiť za pomoci strojov a hasičov. Ďalej upozornil na zvoz pripraveného dreva od Lesného spoločenstva – Urbárska obec Mariková, ktorí majú prichystané väčšie množstvo dreva na

neupravených skládkach. Upozornil na nutnosť opravy ciest z dôvodu, že časť obce je trvalo obývaná a tiež je tam veľa chatárov / príloha fotografie/.

Ďalej upozornil na nutnosť opravy plotu na cintoríne, kde konáre a zver ničia pomníky.

Návrh na uznesenie 1/2022 - 1:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada stavebnú komisiu o obhliadku poškodenej prístupovej komunikácie a priepustov v časti obce Udíčka.

- hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

- Na základe našej ponuky a vzájomných jednaní, o ktorých ste boli priebežne posledné dva roky informovaní, sme dospeli k zhode, čo sa týka vzájomnej zámene pozemkov s Mestom Považská Bystrica. Na mestskom zastupiteľstve bola schválená Dohoda o vzájomnej výmene pozemkov.

Mesto nám zamieňa:

- KNE 2780/1 o výmere 4811m², trvalý trávny porast

- KNE č. 2780/2 o výmere 979m², ostatná plocha

- KNC č. 208 o výmere 1697m², zastavaná plocha a nádvorie

- KNE č. 2626/35 o výmere 1668m², lesný pozemok

- KNE č. 2052/1 o výmere 1522m², vodná plocha

Obec recipročne ponúka pozemky Obce Horná Mariková a to pozemok KNE č. 2717/114 o výmere 2 653m², orná pôda, pozemok KNE č. 2717/115 o výmere 5 495m², orná pôda a pozemok KNE č. 2717/116 o výmere 4 366m², orná pôda

Návrh na uznesenie 1/2022 – 8 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vzájomnú Zámenu uvedených pozemkov medzi Mestom Považská Bystrica a Obcou Horná Mariková a to pozemky vo vlastníctve mesta:

- KNE 2780/1 o výmere 4811m², trvalý trávny porast, vedené na LV

- KNE č. 2780/2 o výmere 979m², ostatná plocha,

- KNE č. 2775 o výmere 1497m², orná pôda

- KNC č. 208 o výmere 1697m², zastavaná plocha a nádvorie.

- KNE č. 2626/35 o výmere 1668m², lesný pozemok.

- KNE č. 2052/1 o výmere 1522m², vodná plocha.

za pozemky Obce Horná Mariková a to:

- KNE č. 2717/114 o výmere 2 653m², orná pôda, vedené na LV 1979 v k.ú. Horná Mariková v podiele 1/1 celku

- KNE č. 2717/115 o výmere 5 495m², orná pôda, vedené na LV 1979 v k.ú. Horná Mariková v podiele 1/1 celku

- KNE č. 2717/116 o výmere 4 366m², orná pôda, vedené na LV 1979 v k.ú. Horná Mariková v podiele 1/1 celku

Zmena vlastníckych práv bude po vzájomnej dohode vo forme bezplatnej zámene pozemkov. Vyhotovenie zámennej zmluvy a Návrh na vklad zámennej zmluvy na Správu Katastra spracuje a zabezpečí Mesto Považská Bystrica. Poplatok za Návrh na vklad uhradí Obec Horná Mariková.

- hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie 1/2022 - 2:

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení a Správu o činnosti obecného úradu

- hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Informácia o stave hospodárenia k 31.12.2021

- informáciu o stave hospodárenia k 31.12.2021 predložila ekonómka obce Ing. Emília Bakalíková – príloha zápisnice

Návrh na uznesenie 1/2022 – 3 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Informáciu o stave hospodárenia k 31.12.2021

- hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2022/1

- informáciu o rozpočtovom opatrení č. 2022/1 predložila ekonómka obce Ing. Emília Bakalíková – príloha zápisnice

Návrh na uznesenie 1/2022 – 4 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2022/1 zo dňa 23.02.2022

- hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

4. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

- . Pripravili sme aktualizáciu znaleckého posudku budovy školy, kde sme v minulosti rozhodli o možnosti odpredaja budovy investorovi za účelom jej ďalšieho využitia

Návrh na uznesenie 1/2022 – 5 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce:

- nehnuteľnosti zapísané na LV č. 703 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín :

- stavba súpisné číslo 258, základná škola, budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavená na pozemku parc. č. C KN 201, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 687 m²

- parcela č. C KN č. 201 o výmere 687 m² – zastavaná plocha a nádvorie

- parcela č. C KN č. 200/1 o výmere 4739 m² – zastavaná plocha a nádvorie

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže je schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

/Počet zvolených poslancov je 7/.

vane : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0



Obec Horná Mariková
Obecný úrad Horná Mariková, Modlatín č. 357
018 03 Horná Mariková

tel.: 042/4352182

mobil: 0902708199

e-mail: obec@hornamarikova.sk

<http://www.hornamarikova.sk/>

Zverejnené na internetovej stránke Obce Horná Mariková dňa : 24.02.2022

Vyhlasovateľ: Názov: Obec Horná Mariková

Sídlo: Horná Mariková, Modlatín č. 357

018 03 Horná Mariková

Zastúpený: Ing. Miroslav Hamar, starosta obce

IČO: 00317276

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Považská Bystrica

Číslo účtu: SK67 5600 0000 0028 0081 8010

v ďalšom texte len „Obec Horná Mariková“ alebo vyhlasovateľ“)

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce:

- nehnuteľnosti zapísané na LV č. 703 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín :

- stavba súpisné číslo 258, základná škola, budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavená na pozemku parc. č. C KN 201, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 687 m²

- parcela č. C KN č. 201 o výmere 687 m² – zastavaná plocha a nádvorie

- parcela č. C KN č. 200/1 o výmere 4739 m² – zastavaná plocha a nádvorie

Minimálna cena predávaného nehnuteľného majetku je 151 000, 00 Euro.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I.

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľností sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi a uznesením Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej č. 1/2022 zo dňa 23.04.2022

II.

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na predaj nehnuteľností a uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce a to :

- nehnuteľnosti zapísané na LV č. 703 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín :

- stavba súpisné číslo 258, základná škola, budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavená na pozemku parc. č. C KN 201, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 687 m²

- parcela č. C KN č. 201 o výmere 687 m² – zastavaná plocha a nádvorie

- parcela č. C KN č. 200/1 o výmere 4739 m² – zastavaná plocha a nádvorie

Minimálna cena predávaného nehnuteľného majetku je 151 000, 00 Euro.

III.

Časový plán súťaže

Vyhlásenie súťaže dňa 24.02.2022.

Ohliadka nehnuteľnosti bude umožnená záujemcovi po telefonickom dohovore so starostom obce – Ing. Miroslavom Hamarom – č. t. 0902708199, po zverejnení súťaže.

Ukončenie predkladania cenových ponúk do súťaže do 16.03.2022 do 12,00 hod.
Vyhodnotenie ponúk uskutoční dňa 16.03.2022 - komisia schválená obecným zastupiteľstvom o 15,00 hod..
Oznámenie vybranej ponuky: do desať pracovných dní od vyhodnotenia súťaže.
Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 31.05.2022.

IV.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na internetovej stránke Obce Horná Mariková dňa 24.02.2022.
2. Navrhovateľ predkladá cenovú ponuku na nehnuteľnosti uvedené v bode II. Predmet obchodnej verejnej súťaže.. Ak podá navrhovateľ viac ponúk, bude akceptovaná ponuka s najvyššou cenou.
3. Forma podávania ponúk je písomná. Náležitosti návrhu sú v čl. VII. týchto podmienok verejnej obchodnej súťaže.
Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje ponuky a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t. j. do 16.03.2022 do 12,00 hod.
Vyhlasovateľ – Obec Horná Mariková vyhodnotí predložené ponuky dňa do 16.03.2022 o 15,00 hod..
4. Vyhlasovateľ – Obec Horná Mariková písomne oboznámi navrhovateľom výsledky verejnej obchodnej súťaže do desať pracovných dní od vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže. Oznámenie výsledkov súťaže navrhovateľom obsahuje označenie navrhovateľa (*identifikácia*), označenie predmet nájmu (*jej identifikácia a poradie*), predloženú cenovú ponuku a uvedenie poradia, ktoré bolo určené pri vyhodnotení súťaže.
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od ukončenej súťaže v prípade, že nebude uzatvorená kúpna zmluva do termínu uvedeného v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
8. Do súťaže nemožno zahrnúť cenovú ponuku, predloženú po lehote určenej v podmienkach súťaže.
9. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
10. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani navrhovateľovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

V.

Podmienky predaja nehnuteľnosti

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti uzavretím kúpnej zmluvy do 31.05.2022.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.
3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.
4. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľnosť ponúknutá na predaj navrhovateľovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

VI.

Kritéria hodnotenia návrhov

Kritérium hodnotenia predložených návrhov je najvyššia cenová ponuka.

1. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
2. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za predaj viacerými navrhovateľmi za splnenia súťažných podmienok rozhodne komisia hlasovaním.
3. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, že ich návrhy sa odmietli.

VII.

Podanie ponuky/návrhu

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke s viditeľným označením - textom:

NEOTVÁRAŤ – OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – MODLATÍN 258 V K.Ú. HORNÁ MARIKOVÁ

Písomný návrh je potrebné doručiť poštou (rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum poštovej pečiatky) na adresu: Obecný úrad Horná Mariková, Modlatín 357, 018 03 Horná Mariková alebo podať osobne do podateľne Obecného úradu Horná Mariková, kde poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke:

„Prijaté: dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom“.

Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie nehnuteľnosti:

- presné označenie navrhovateľa
(fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: obchodné meno, sídlo, IČO, meno konajúcej osoby/zástupcu, zápis v obchodnom alebo živnostenskom registri, telefónne číslo, fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, tel. číslo)
- označenie predmetu kúpy
- cenový návrh
- záväzok, že prevezme od vlastníka nehnuteľnosť tak, v akom stave sa nachádza
- súhlas s podmienkami súťaže
- ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).

V prípade, že ponuka nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

V Hornej Marikovej dňa 24.02.2022

Ing. Miroslav Hamar
starosta obce

Návrh na uznesenie 1/2022 – 6 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zo dňa 23.02.2022 spolu s podmienkami uvedenými vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce:

- nehnuteľnosti zapísané na LV č. 703 v k. ú. Horná Mariková, nachádzajúce sa v časti obce Horná Mariková – Modlatín :

- stavba súpisné číslo 258, základná škola, budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavená na pozemku parc. č. C KN 201, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 687 m²

