



OBEC HORNÁ MARIKOVÁ  
Obecný úrad Horná Mariková, Modlatín 357  
018 03 Horná Mariková

---

Horná Mariková, dňa 27.06.2025

## **Zverejnenie zámeru nakladania s majetkom Obce Horná Mariková ako prípad hodný osobitného zreteľa**

### ***Návrh na uznesenie 3/2025 – 11 :***

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej **schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v povinnosti strpieť právo uloženia inžinierskych sietí z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v súlade s článkom VII., bod 7.1. Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková -

7.1 Majetok, ktorý obec dočasne nepotrebuje na plnenia svojich úloh, môže na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zaťažiť právom z vecného bremena spočívajúcim najmä v práve prechodu a prejazdu, práve na uloženie inžinierskych sietí a pod.

Zásady hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková sú schválené uznesením 1/2024 – 9 zo dňa 06.03.2024 /zverejnené na : [www.hornamarikova.sk/](http://www.hornamarikova.sk/).

Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete – elektrická prípojka vo vyznačenom rozsahu dielov 1, 2 v geometrickom pláne č. 028/2025 sa zriaďuje v prospech vlastníkov Pavol Pobežal a Ing. Andrea Pobežalová, Šustová 3280/13, 900 28 Ivanka pri Dunaji - pozemku C KN parc. č. 2677, orná pôda o výmere 553 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3755. Obec Horná Mariková je vlastníkom pozemku KN E par. č. 2715/1, ostatná plocha o výmere 3971 m<sup>2</sup> a pozemku KN E par. č. 2717/34, ostatná plocha o výmere 317 m<sup>2</sup>.

Z pozemku KN E par. č. 2715/1, ostatná plocha o výmere 3971 m<sup>2</sup> bolo geometrickým plánom č. 028/2025 zo dňa 27.02.2025, overený dňa 12.03.2025 pod číslom 129/2025 – **diel 2 o výmere 27 m<sup>2</sup>** určené zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete – elektrická prípojka v prospech vlastníka parcely pozemku C KN parc. č. 2677, orná pôda o výmere 553 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3755.

Z pozemku KN E par. č. 2717/34, ostatná plocha o výmere 317 m<sup>2</sup> bolo geometrickým plánom č. 028/2025 zo dňa 27.02.2025, overený dňa 12.03.2025 pod číslom 129/2025 – **diel 3 o výmere 1 m<sup>2</sup>** určené zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete – elektrická prípojka v prospech vlastníka parcely pozemku C KN parc. č. 2677, orná pôda o výmere 553 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3755.

Zriadenie vecného bremena je dôležité z dôvodu uloženia inžinierskej siete v existujúcej prístupovej komunikácii v osade Máčkovce a bude slúžiť k výstavbe chalupárskej rekreácie. Zriadenie vecného bremena je spoplatnené podľa stanovenia rovnakej hodnoty prevádzaného majetku obce na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a podľa článku 7.4. Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková.

Žiadateľ je povinný uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške **200,00 €**.

|               |   |
|---------------|---|
| hlasovanie :  | 6 |
| - za :        | 6 |
| - proti :     | 0 |
| - zdržal sa : | 0 |

Údaje o zámere spôsobu prevodu vlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa sú zverejnené na [www.hornamarikova.sk](http://www.hornamarikova.sk). dňa 27.06.2025.

Zámer zverejnený dňa :

Od 27.06.2025 na dobu min. 15 dní pred podpisom zmluvy na prevod majetku..

Zvesený dňa :

Ing. Miroslav Hamar  
starosta obce