

Uznesenie
Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej
číslo 4/2024
zo dňa 14. augusta 2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

A : berie na vedomie

Uznesenie 4/2024 - 1 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu o činnosti o plnení úloh

Uznesenie 4/2024 - 2 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Informáciu o stave hospodárenia k 30.06.2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

C : schvaľuje

Uznesenie 4/2024 - 3 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Rozpočtové opatrenie číslo 2024/1 k úprave schváleného rozpočtu Obce Horná Mariková

Uznesenie 4/2024 - 4 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky - Spracovanie Doplnku územného plánu vo výške 3 000,00 €

Uznesenie 4/2024 - 5 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky – Rekonštrukcia miestnej komunikácie pri cintoríne vo výške 25 000,00 €

Uznesenie 4/2024 - 6 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky – Rekonštrukcia oplotenia cintorína- navýšenie o 10 000,00 €

Uznesenie 4/2024 - 7 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky – Nákup pozemku pre Rozšírenie ZSS Obce Horná Mariková vo výške 4 500,00 €

Uznesenie 4/2024 - 8 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky - Spracovanie projektovej dokumentácie na Dobudovanie skanzenu vo výške 4 000,00 €

Uznesenie 4/2024 - 9 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky - Spracovanie projektovej dokumentácie na Rozšírenie ZSS + zateplenie vo výške 4 000,00 €

Uznesenie 4/2024 - 10 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Rozpočtové opatrenie číslo 2024/2 k úprave schváleného rozpočtu rozpočtovej organizácie – ZSS Obce Horná Mariková

Uznesenie 4/2024 – 11 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Horná Mariková :
C KN parc. č. 425/9 o výmere 364 m² od vlastníka pozemku - Ivan Chochel, rodený Chochel, Modlatín 837, 018 03 Horná Mariková.

Pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 089/2024, geodeta Ing. Mária Barančíka, ktorý bol vyhotovený dňa 11.06.2024 a overený Okresným úradom Považská Bystrica dňa 21.06.2024 pod číslom 499/2024, kde bol pozemok: **KN C parc. č. 425/2, orná pôda o výmere 2147 m²** zapísaný na LV č. 966 v katastrálnom území Horná Mariková, hranice boli upravené a bol z neho oddelený a vytvorený nový pozemok:

KN C parc. č. 425/9, orná pôda o výmere 364 m²

Predávajúci Ivan Chochel, rodený Chochel, Horná Mariková, Modlatín č. 837, 018 03 Horná Mariková predáva pozemok :

KN C parc. č. 425/9, orná pôda o výmere 364 m²

v katastrálnom území Horná Mariková kupujúcemu : Obec Horná Mariková, IČO: 00317276, Horná Mariková, Modlatín č. 357, 018 03 Horná Mariková, zastúpená starostom obce Ing. Miroslavom Hamarom do 1/1 vlastníctva a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje.

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej určuje kúpnu cenu 12, 00 € / m².

Celková suma za predávanú nehnuteľnosť v k. ú. Horná Mariková je 4 368,00 €.

Kúpna cena vo výške 4 368,00 € bude vyplatená predávajúcemu prevodom na účet obce do desať dní po podpise kúpnej zmluvy.

Kúpnu zmluvu na kúpu nehnuteľnosti pozemok C KN parc. č. 425/9 o výmere 364 m² a poplatok za návrh na vklad kúpnej zmluvy zabezpečí Obec Horná Mariková.

Uznesenie 4/2024 - 12 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer projektu na nákup strojného vybavenia cez Enviromentálny fond v oblasti „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva“ v oprávnenej aktivite C1

Uznesenie 4/2024 - 13 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje zámer projektu dobudovania priestoru dedinského skanzenu v rámci Rady partnerstva (schválená dotácia cca 200 000 Euro)

Uznesenie 4/2024 -14 :

- Uznesenie č. 4 /2024 -

- Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej po prerokovaní materiálu:

- • schvaľuje

- OPRAVU UZNESENIA č. 3/2024-6 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej, konaného dňa 12.06.2024

- nasledovne:

- Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje prevod vlastníctva - zriadenie vecného bremena z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. V , odsek 5.11, bod. i) ak je pozemok prístupom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a je na ňom zriadené vecné bremeno v prospech žiadateľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková, schválené uznesením 1/2024 – 9 zo dňa 06.03.2024 /zverejnené na : www.hornamarikova.sk/. Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí – dvoch elektrických prípojok na pozemku parc. č. KN-E 2145/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 31/2024 sa zriaďuje v prospech: Ing. Peter Smatana, Šoltésovej č. 2704/269, 017 01 Považská Bystrica. Obec Horná Mariková je vlastníkom pozemku KN C par. č. 2145/1, ostatná plocha o výmere 6848 m² . Z pozemku KN C parc. č. 2145/1, ostatná plocha o výmere 6848 m² bolo geometrickým plánom č. 31/2024 zo dňa 23.04.2024, overený dňa 13.05.2024 pod číslom 354/2024 určené zriadenie vecného bremena

spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí – dvoch elektrických prípojok na pozemku parc. č. KN-E 2145/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 31/2024 v prospech vlastníka pozemku parc. č. KN C 1485/12 – 16 - Ing. Peter Smatana, Šoltésovej č. 2704/269, 017 01 Považská Bystrica. Zriadenie vecného bremena z dôvodu osobitného zreteľa sa schvaľuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková podľa čl. V , odsek 5.11, bod. i) ak je pozemok prístupom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a je na ňom zriadené vecné bremeno v prospech žiadateľa. Vecné bremeno je dôležité z dôvodu uloženia inžinierskych sietí v existujúcej prístupovej komunikácii v osade Vlkov a bude slúžiť k výstavbe dvoch rekreačných chát. Zriadenie vecného bremena je spolplatnené podľa stanovenia rovnakej hodnoty prevádzaného majetku obce na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a podľa článku 7.4. Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková. Žiadateľ je povinný uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 100,00 €.

- sa nahrádza textom:

- Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej v súlade s článkom VII., bod 7.1. Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková
- **schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v povinnosti strpieť právo uloženia inžinierskych sietí – dvoch elektrických prípojok na pozemku parc. č. KN-E 2145/1, ostatná plocha o výmere 6848 m², ktorý je vo vlastníctve Obce Horná Mariková v podiele 1/1, zapísaný na liste vlastníctva č. 1979 katastrálne územie Horná Mariková ako povinného z vecného bremena v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 31/2024, zo dňa 23.04.2024 vyhotoviteľa Ing. Matúš Smatana, úradne overený dňa 13.05.2024 pod č. G1-354/2024 v prospech: Ing. Peter Smatana, Šoltésovej č. 2704/269, 017 01 Považská Bystrica, ako aj každého vlastníka pozemkov - Parcela C KN parc.č. 1485/12, trvalý trávny porast o výmere 418 m² Parcela C KN parc.č. 1485/13, ostatná plocha o výmere 131 m² Parcela C KN parc.č. 1485/14, trvalý trávny porast o výmere 137 m² Parcela C KN parc.č. 1485/15, trvalý trávny porast o výmere 169 m² Parcela C KN parc.č. 1485/16, ostatná plocha o výmere 135 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horná Mariková, zapísané na LV č. 3692 vo vlastníctve žiadateľa za jednorázovú odplatu vo výške 100,00 €.
- Vecné bremeno je dôležité z dôvodu uloženia inžinierskych sietí v existujúcej prístupovej komunikácii v osade Vlkov a bude slúžiť k výstavbe dvoch rekreačných chát.

Uznesenie 4/2024 - 17 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje uznesenie číslo 4/2024 zo dňa 07.08.2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

D : žiada

Uznesenie 4/2024 - 15 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada Komisiu na ochranu verejného záujmu o obhliadku pozemku, ktorý je uvedený v žiadosti o predaj pozemku E KN parc. č. 2790/8 o výmere 19271 m² – orná pôda v časti obce Modlatín pre Jozefa Lagina, Stred 56/49, 017 01 Považská Bystrica

Uznesenie 4/2024 - 16 :

