

OBEC HORNÁ MARIKOVÁ
Obecný úrad Horná Mariková, Modlatín 357
018 03 Horná Mariková

Č. j.: 237/2021

V Hornej Marikovej, dňa 30.11.2021

VEC : Ing. Miloš Grošaft, Stred 45/3-15, 017 01 Považská Bystrica

podal dňa 15.10.2021 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu – objekt – vrtaná studňa pre novostavbu rekreačnej chaty v Obci Horná Mariková – časť Hlboké a o povolenie na osobitné užívanie vôd.

Stavba bude umiestnená na pozemku – parc. C KN 752 v k. ú. Horná Mariková.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne stavebné konanie a konanie o osobitnom užívaní vôd.

R O Z H O D N U T I E

Ing. Miloš Grošaft, Stred 45/3-15, 017 01 Považská Bystrica

podal dňa 15.10.2021 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu – objekt – vrtaná studňa pre novostavbu rekreačnej chaty v Obci Horná Mariková – časť Hlboké a o povolenie na osobitné užívanie vôd.

Stavba bude umiestnená na pozemku – parc. C KN 752 v k. ú. Horná Mariková.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne stavebné konanie a konanie o osobitnom užívaní vôd.

Obec Horná Mariková v súlade s ustanovením § 73 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zákonov, oznamuje začatie vodoprávneho stavebného konania a konania o osobitnom užívaní vôd. Územné rozhodnutie predmetná stavba nevyžaduje v zmysle stanoviska Obce Horná Mariková zo dňa 04.08.2021.

Obec Horná Mariková ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 63, § 71 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení /ďalej len vodný zákon/, zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov /ďalej len správny poriadok/ a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/ prerokoval žiadosť navrhovateľov v stavebnom a vodoprávnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a ustanovení vodného zákona rozhodol takto:

Stavebníkovi

Ing. Miloš Grošaft, Stred 45/3-15, 017 01 Považská Bystrica

v rámci stavby „novostavba rekreačná chata v Obci Horná Mariková“ – parc. C KN 752 v k. ú. Horná Mariková.

I.

vydáva povolenie podľa § 21 ods. 1 písmena b/ vodného zákona v znení neskorších predpisov a § 46 správneho poriadku na odber podzemných vôd.

Povolenie na odber podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 6 vodného zákona nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.

Podmienky povolenia pre odber podzemných vôd:

1. Odber podzemných vôd zo studne nesmie ovplyvniť hladinu podzemných vôd v okolí. V prípade, že by sa preukázalo ovplyvnenie hladiny podzemnej vody v okolí, bude potrebné zmeniť umiestnenie studne na pozemku.

Splnenie tejto podmienky bude podkladom pre kolaudáciu vodnej stavby.

II.

povoľuje vodnú stavbu

Studňa - vrтанá

na pozemku parc. č. C KN 752 v k. ú. Horná Mariková podľa § 26 vodného zákona, podľa § 66 stavebného zákona a § 46 správneho poriadku.

Studňa bude vybudovaná na pozemku investora a bude slúžiť ako zdroj pitnej vody.

Pred začiatkom výkopových prác musia byť presne vytyčené jestvujúce podzemné inžinierske siete, aby nedošlo výkopom k ich narušeniu. Výkop v ich blízkosti musí byť robený ručne 2m na každú stranu.

Studňa bude vybudovaná na základe prieskumného hydrogeologického vrtu priemeru 200-250 mm, hĺbky max. 25 m.

Na základe výsledkov čerpaceho pokusu a laboratórneho rozboru vody z vrtu bude vrt použitý pre potreby rekreačnej chaty.

Vrt bude vybavený pažnicou – studňovou rúrou D 160 mm, min .120 mm. Hĺbka ustálenej hladiny vody bude určená podľa opakovanej skúšky. Na dno studne bude vytvorený podsyp hrúbky min. 300 mm a okolo pažnice bude obsyp z praného štrku fr. 4-16 mm. Zárubnica studne bude v zvodnenej vrstve dierovaná, nad touto vrstvou až po záhlavie plná. V mieste osadenia ponorného čerpadla je vhodné mať zárubnicu plnú. Od povrchu terénu do hĺbky min. 3 000 mm bude prevedený ílový tesniaci obsyp a zásyp. Jeho hrúbka má byť min. 500 mm.

Nad vrtom – studňou bude osadená šachta pre umiestnenie čerpacej techniky . plastová studňová šachta priemeru 1000 mm s hĺbkou 1500 mm. Nad okolitý rastlý terén má presahovať šachta min. 500 mm /vstupný komín/.

V upravenej spevnenej ploche je možné osadiť vodotesný poklop v úrovni spevnenej plochy. Okolo šachty, pri styku s terénom je nutné vytvoriť tesniacu zálievku proti prenikaniu vody.

Od možných zdrojov znečistenia – žumpa, kompostovisko a pod. je doporučené zriadiť studňu vo vzdialenosti 12 m, min. však 5 m. Dosiahnutá vzdialenosť od žumpy je 19,70 m. Plochu vo vzdialenosti 2,0 m je nutné spevniť dlažbou so sklonom od studne. Podľa projektu má byť dno studne zriadené najmenej 2 000 m pod hladinou podzemnej vody.

Studňa musí byť umiestnená tak, aby čerpaním vody nebola podstatne ovplyvnená výdatnosť existujúcich studní.

Šachta nad studňou má byť vybavená uzamykateľným vstupným poklopom.

Studňa pre definitívne používanie vody bude ako zdroj vody pre objekt povolená až po zistení kvality a výdatnosti zdroja oprávnenou organizáciou.

V rekreačnej chate, bude hlavný uzáver vody a domová vodáreň.

Po vyvrtaní studne stavebník urobí čerpací pokus na výdatnosť a bude stanovená hladina vody v studni. Následne stavebník požiada oprávnenú organizáciu na odber vzoriek vody zo studne a ich chemický a bakteriologický rozbor s určením vhodnosti na pitné účely. Podľa výsledkov

rozboru vody a určení výdatnosti studne bude navrhnutá domová vodáreň a prípadná úprava vody.

Domová vodáreň je navrhnutá s ponorným čerpadlom, ktoré bude inštalované v studni.

V šachte nad studňou bude umiestnené ovládanie čerpadla – frekvenčný menič, tlaková nádoba, tlakový snímač, filtrácia, uzávery a ostatné technologické vybavenie. Vodáreň s frekvenčným meničom sa navrhuje pre kontinuálnu a šetrnú prevádzku čerpadla s malou vyrovnávacou tlakovou nádobou.

Presné výkonové parametre vodárne potrebné pre zásobovanie rodinného domu, budú na základe hĺbky ustálenej hladiny vody vo vrte a výdatnosti zdroja. Zároveň je potrebné zrealizovať príslušnú elektroinštaláciu podľa samostatnej projektovej dokumentácie.

Pripojenie na elektrinu bude zabezpečené z domového rozvádzača. Vodič bude uložený súbežne s vodovodným potrubím do spoločnej ryhy v hĺbke 0,8 m pod povrchom upraveného terénu. Vrt bude ochránený oplatením parcely rodinného domu. Potrubie v studni a taktiež v zemi je doporučené vykonať z rúr tlakových HDPE PN 16 – polyetylénových D32 *3,0 mm. Potrubie – prívod k rodinnému domu bude ukladané do výkopu šírky 0,6 m na pieskové lôžko v 0,15 m, so sklonom min. 5% vypúšťaciemu kohútu.

Obsyp potrubia bude prevedený do výšky 0,30 m drveným kamenivom, zvyšná časť výkopovým materiálom s postupným zhutňovaním. Minimálne krytie vodovodného potrubia v zemi je potrebné 1,2 m pod terénom.

Bilancia potreby studenej pitnej vody :

Špecifická spotreba vody podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z.

zo dňa 14.11.2006 čl. A1.2q=135 l/os/deň

Návštevnosť sa predpokladá 180 dní v roku.

Rekreačná chata 4 osoby

Denná potreba vody : $Q_p = 4 \text{ osoby} \times 135 \text{ l/osobu/deň} = 540 \text{ l/deň}$

Max. denná potreba vody : $Q_m = 810 \text{ l/deň}$

Max. hodinová spotreba vody : $Q_h = 50,62 \text{ l/hod}$

Ročná spotreba vody : $Q_{roč} = 150 \times 0,540 = 81,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Výpočtový prietok studenej vody: $Q_d = 0,55 \text{ l/s}$

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov

- Orná pôda

Na uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Anna Koreníková, autorizovaným stavebným inžinierom, Tatranská 294/11, 017 01 Považská Bystrica, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej základný popis je uvedený v predchádzajúcej časti rozhodnutia.
3. Stavebný úrad v zmysle § 75a ods. 1 stavebného zákona upúšťa od vytýčenia jednoduchej stavby oprávnenými osobami podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní v zmysle § 75a ods. 2 stavebného zákona zodpovedá stavebník.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a dbať na ochranu a tvorbu životného prostredia.

5. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby v zmysle § 43 d stavebného zákona.
6. **Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**
7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až § 53 všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
8. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne stavebníkom stavby : Ing. Miloš Grošaft, Stred 45/3-15, 017 01 Považská Bystrica.
Odborné vedenie stavby bude vykonávať Ing. Anna Koreníková, autorizovaný stavebný inžinier, Tatranská 294/11, 017 01 Považská Bystrica v súlade s ustanovením § 46b stavebného zákona.
9. Podmienky úpravy staveniska:
 - a. Osadenie stavby – situovanie sa určuje podľa situačného výkresu z projektovej dokumentácie
10. Počas výstavby v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác.
11. Počas výstavby zabezpečiť pravidelné čistenie, údržbu verejnej komunikácie tak, aby doprava bola bezpečná.
12. Odpad vznikajúci pri stavbe a prevádzke zariadenia zneškodňovať v zariadeniach na to určených a prevádzkovaných podľa odsúhlaseného prevádzkového poriadku.
13. V zmysle § 43i stavebného zákona zariadiť, usporiadať a vybaviť stavenisko.
14. Špeciálny stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
15. Pri realizácii stavby dodržať STN 736005 o priestorovom rozmiestnení sietí.
16. Pri uskutočňovaní stavby treba postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani ohrozeniu susedných nehnuteľností a jestvujúcich zariadení a taktiež je potrebné postupovať tak, aby boli rešpektované platné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia, ako aj podmienky a požiadavky orgánov štátnej správy, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.
17. Stavbu uskutočňovať s výrobkami a stavebným materiálom v zmysle zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch navrhnutých v projekte, ktorý neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb a životné prostredie.
18. Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým alebo fyzickým osobám, alebo občanom podľa platných predpisov.
19. Poškodené nehnuteľnosti a terén uviesť do pôvodného stavu.
20. **Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie povolenia na uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 ods. 3 a 4 vodného zákona. K návrhu pripojí stavebník doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok.**

Povolenie na odber podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 4 vodného zákona nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite. Odber podzemných vôd je povolený maximálne na 10 rokov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: - námietky neboli uplatnené.

Povolenie podľa § 21 ods. 1 písmena b/ vodného zákona na odber podzemných vôd je vykonateľné dňom vykonateľnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 správneho poriadku. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.

Správny poplatok bol v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 30,00 € v hotovosti do pokladne obecného úradu.

O d ô v o d n e n i e

Tunajší vodoprávny orgán prijal dňa 20.04.2020 žiadosť stavebníka Ing. Miloša Grošafta, Stred 45/3-15, 017 01 Považská Bystrica o stavebné povolenie na vodnú stavbu – objekt – vrtaná studňa pre stavbu rekreačnej chaty v Obci Horná Mariková – časť Hlboké a o povolenie na osobitné užívanie vôd.

Stavba bude umiestnená na pozemku – parc. C KN 752 v k. ú. Horná Mariková.

Do stanovenej lehoty nebola zo strany účastníkov konania podaná žiadna námietka.

Správny orgán v zmysle § 33 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní umožnil účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladom a k spôsobu jeho zistenia, prípadne urobiť jeho doplnenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v ustanoveniach vodného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby /ani budúcim užívaním stavby/ nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právne záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby.

Vzhľadom k tomu, že žiadateľom navrhnuté riešenie je technicky a ekonomicky zdôvodnené a nie sú ohrozené verejné záujmy a práva iných, tunajší orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec v Horná Mariková.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Podľa ust. § 26 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Miroslav Hamar
starosta obce

Doručí sa :

Účastníci konania:

1. Ing. Miloš Grošaft, Stred 45/3-15, 017 01 Považská Bystrica
2. Projektant – Ing. Anna Koreníková, autorizovaný stavebný inžinier, Tatranská 294/11, 017 01 Považská Bystrica
3. Odborné vedenie stavby – Ing. Anna Koreníková, autorizovaný stavebný inžinier, Tatranská 294/11, 017 01 Považská Bystrica
4. Obec Horná Mariková, Modlatín č. 357, 018 03 Horná Mariková
5. Jaroslava Čakajíková, r. Myslivcová, Modlatín č. 249, 018 03 Horná Mariková
6. Ing. Jaroslav Pipošiar, r. Pipošiar, SNP 1467/108, 017 01 Považská Bystrica
7. Ostatným účastníkom verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Okresný úrad v Považskej Bystrici, Odbor životného prostredia, Centrum 1/1, Považská Bystrica, 017 01
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ulica Slovenských partizánov 1130/50, Považská Bystrica

Rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Horná Mariková.

Vyvesené : .01.12.2021

Zvesené :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

.....
Ing. Miroslav Hamar
starosta obce

