

OBEC HORNÁ MARIKOVÁ

Obecný úrad v Hornej Marikovej, Modlatín č. 357, 018 03 Horná Mariková

Číslo: 126/2020-002 TS1/A-10

V Hornej Marikovej, dňa: 25.06. 2020

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním podľa § 80 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stavebník: **Jaroslav Kopúnik**, bytom **Rovné č. 40, 018 03 Horná Mariková**, podal dňa 14.10. 2019 na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby: „**Prístrešok a pivnica**“, zo stavby: „Rodinný dom s hospodárskymi budovami“ na pozemku KNC parc. č. **576**, v k.ú. **Horná Mariková**, v obci **Horná Mariková**.

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Predmetom kolaudačného konania nie je oplatenie.

Obec Horná Mariková vydala na stavbu stavebné povolenie dňa 11.10. 2017 pod číslom: 2017/126-TS1/A-10.

Obec Horná Mariková ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 80, § 81 ods. 4) a primerane podľa § 68 stavebného zákona

nariaďuje

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

13. augusta 2020 (štvrtok) o 9,00 hod.

so stretnutím na stavbe v Hornej Marikovej

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (v stránkové dni – pondelok, streda) na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34, na 2. poschodí, č. dv. 325, a pri ústnom pojednávaní.

Na ústnom pojednávaní predloží stavebník najmä:

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby;
- b) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správu o výsledku komplexného vyskúšania, prípadne skúšobnej prevádzky, pokiaľ sa vykonávala v origináloch;
- c) **projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred jej dokončením a právoplatné stavebné povolenie;**
- d) popis zmien a výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia

- vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním;
- e) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia (certifikáty od novozabudovaných výrobkov, príp. iné predpísané doklady, od kotla);
 - f) geometrický plán na zameranie rodinného domu;
 - g) stavebný denník;
 - h) **doklad o zneškodnené stavebného odpadu;**
 - i) doklady o splnení podmienok určených v stavebnom povolení na uvedenú stavbu.

V zmysle § 80 odst. 2) stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak v stanovenej lehote neoznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad bude považovať tieto za kladné.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Miroslav Hamar
zástupca starostu obce

Doručí sa:

Účastníkom konania: do vlastných rúk:

- 1) **Stavebník:** Jaroslav Kopúnik, Rovné 40, 018 03 Horná Mariková

Prizývam: na vedomie:

- 2) **Stavebný dozor:** Bc. Jozef Sečík, Modlatín č. 777, 018 03 Horná Mariková

Dotknutým orgánom: na vedomie:

- 3) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica
- 4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 5) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- 6) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
- 7) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 8) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 9) Obec Horná Mariková, ako cestný správny orgán