

Uznesenie
Obecného zastupiteľstva v Hornej Marikovej
číslo 2/2025
zo dňa 27. marca 2025

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

A : berie na vedomie

Uznesenie 2/2025 - 1 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie správu o činnosti a plnení úloh obecného úradu

Uznesenie 2/2025 - 2 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie stav hospodárenia k 31.12.2024

Uznesenie 2/2025 - 5 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej berie na vedomie Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku podľa § 18f ods. 1 písm. i), zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

C : schvaľuje

Uznesenie 2/2025 - 3 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky – na predfinancovanie projektu „**Záchytné parkovisko pri obecnom úrade Horná Mariková**“ v sume 29 166,00 EUR. Financovanie projektu je systémom refundácie výdavkov a projekt bude financovaný z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka nenávratným finančným príspevkom vo výške 100,00 % oprávnených výdavkov.

Uznesenie 2/2025 - 4 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane v obci Horná Mariková

Uznesenie 2/2025 - 6 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje prevod vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a stanovenia rovnakej hodnoty prevádzaného majetku obce na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a podľa čl. V , odsek 5.11, bod. h) – Zásady hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková, schválené uznesením 1/2024 – 9 zo dňa 06.03.2024 /zverejnené na : www.hornamarikova.sk/.

Predmetom zámennej zmluvy sú pozemky :

Obec Horná Mariková, Horná Mariková č. 357, 018 03 Horná Mariková, IČO: 00317276 je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 1979 v katastrálnom území Horná Mariková v podiele 1/1

– pozemku :

KN E parc. č. 2685/2 – ostatná plocha o výmere 330 m²

Zuzana Zemanová, rodená Macková, Páričkova 1100/23, 821 08 Bratislava v podiele 1/1 je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 2743 v katastrálnom území Horná Mariková :

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²
KN C parc. č. 2651/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²
KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
KN C parc. č. 2648 – ostatná plocha o výmere 1073 m²

Geometrickým plánom č. 126/2024 vyhotoveným geodetom Ing. Máriom Barančíkom dňa 04.09.2024 a úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pod číslom 728/2024 zo dňa 20.09.2024 boli pozemky :

KN E parc. č. 2685/2 – ostatná plocha o výmere 330 m²

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²

KN C parc. č. 2651/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²

v katastrálnom území Horná Mariková zamerané a boli z nich oddelené a vytvorené nové pozemky :

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m² (diel 1 GP o výmere 13 m² z KN C 2651/4 a diel 2 GP o výmere 57 m² z KN C 2651/3 a diel 3 GP o výmere 87 m² z KN C 2651/2 a diel 5 GP o výmere 167 m² z KN C 2685/2)

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (diel 4 GP o výmere 3 m² z KN C 2651/4)

Obec Horná Mariková IČO: 00317276 a Zuzana Zemanová, Páričkova 1100/23, 821 08 Bratislava si vzájomne bez odplaty zamieňajú nehnuteľnosti v katastrálnom území Horná Mariková :

Obec Horná Mariková IČO: 00317276 zamieňa v prospech Zuzany Zemanovej, pozemok :

KN C parc. č. 2651/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m² - diel 5 GP o výmere 167 m² z KN C 2685/2

Zuzana Zemanová zamieňa v prospech Obce Horná Mariková IČO: 00317276 pozemky :

KN C parc. č. 2651/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (diel 4 GP o výmere 3 m² z KN C 2651/4)

KN C parc. č. 2648/1 – ostatná plocha o výmere 164 m²

Zámena pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa sa schvaľuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Horná Mariková podľa čl. V , odsek 5.11, bod. h) ak sa prevodom zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pod verejnoprospešnou stavbou (napr. zámena) a z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych vzťahov ku miestnej komunikácii, ktorá je umiestnená cez dvor pri rodinnom dome číslo súpisné 351. Zámenou pozemkov bude prístupová komunikácia umiestnená mimo dvora žiadateľky.

Prevod vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa je schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

/Počet zvolených poslancov je 7/.Údaje o zámere spôsobu prevodu vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa sú zverejnené na [www. hornamarikova.sk](http://www.hornamarikova.sk).

Uznesenie 1/2025 - 11 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej schvaľuje uznesenie číslo 2/2025 zo dňa 27.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej

D : žiada

Uznesenie 2/2025 - 7 :

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada Komisiu na ochranu verejného záujmu o obhliadku pozemkov, ktoré sú uvedené v žiadosti o predaj pozemku a zámenu pozemkov v časti obce Modlatín – Máčkovce pre Štefana Ďurča, Poľná 8, 900 27 Bernolákovo

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada Komisiu na ochranu verejného záujmu o obhliadku pozemkov, ktoré sú uvedené v žiadosti o predaj pozemku v časti obce Modlatín, pre Tibora Michalca, Nimnica 29, 020 71 Nimnica

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada Komisiu na ochranu verejného záujmu o obhliadku pozemku, ktorý je uvedený v žiadosti o predaj pozemku v časti obce Modlatín, pre Miroslava Fajtha, Prosné 193, 018 01 Udiča

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Marikovej žiada Komisiu na ochranu verejného záujmu o obhliadku pozemku, ktorý je uvedený v žiadosti o poskytnutie pomoci pri zabezpečení kanála pri rodinnom dome č. s. 367 v časti obce Modlatín, pre Jána Žernoviča a Alenu Žernovičovú, Modlatín č. 367, 018 03 Horná Mariková

Jaroslav Kopúnik

Miroslav Hamar v. r.
starosta obce