

OBEC HORNÁ MARIKOVÁ

Obecný úrad v Hornej Marikovej, Modlatín č. 357, 018 03 Horná Mariková

Číslo: 91/2020-002 TS1/A-10

V Hornej Marikovej dňa: 16.07. 2020

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho konania podľa § 39a ods. (4), 36 ods. (4) , §61 ods. (4) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stavebník: **Marek Máček**, bytom **Udička 474, 018 03 Horná Mariková** a **Patricia Plešková, rod. Plešková**, bytom **Stupné č. 208, 018 12 Brvnište**, podali dňa 13.05. 2020 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom** (novostavba) o 1 b.j.“, na pozemkoch KNC parc. č.: **1218/1, 1219/23** a napojenie na inžinierske siete v kat. území **Horná Mariková**, v obci **Horná Mariková**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Oplotenie nie je predmetom tohto konania.

Obec Horná Mariková, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. (4), § 39a ods. (4), § 61 ods. (4) stavebného zákona

oznamuje

verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň:

8. septembra 2020 (utorok) o 9,00 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, budova Sates, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, budova Sates, Námestie A. Hlinku č. 29/34 /v stránkové dni: pondelok, streda/ a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 odst. 1) a § 61 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) a § 61 odst. 6) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Stavebník na konaní predloží: 2 x opravenú situáciu – zaznačiť ochranné pásmo lesa; stanovisko Okresného úradu Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (výnimka z ochranného pásma lesa).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a web stránke.

Ing. Miroslav Hamar
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa:

❖ **Účastníkom konania:**

1) **Stavebník:**

- Marek Máček, Udička 474, 018 03 Horná Mariková
- Patrícia Plešková, Stupné č. 208, 018 12 Brvnište

❖ **Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

2) **Projektant:**

- Ing. Andrej Kostelanský, Praznov č. 199, 017 01 Považská Bystrica
- Ing. Zuzana Antalová, Rozkvet 2032/65, 017 01 Považská Bystrica
- Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 3172/26, Bratislava – Petržalka
- Jozef Hlobík, Horný Lieskov č. 183, 018 21 Dolný Lieskov
- Marián Kostelanský, Podmanín č. 185, 017 01 Považská Bystrica

3) **Stavebný dozor:** Ing. Michal Hrkota, Hatné č. 197, 018 02 Dolná Mariková

4) **Vlastníci susedných nehnuteľností a pozemkov:**

- Obec Horná Mariková, zast. starostom
- Pavol Minarovský, Hliny 1418/10, 017 07 Považská Bystrica
- Bc. Peter Minarovský, Hliny 1418/10, 017 07 Považská Bystrica
- Vlastníci pozemkov KNE parc. č.: 1996/741, 1996/3

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
- 6) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Považská Bystrica
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia
- 9) Lesy SR, Orlové č. 300, 017 22 Považská Bystrica
- 10) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
- 11) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 12) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 13) Obec Horná Mariková, zast. starostom – ako cestný správny orgán